

# Güstrower Stadtanzeiger

Amtliche Bekanntmachungen | 1. Dezember 2025

# Advent am Markt

Mit  
Eisstock-  
bahn!

Weihnachten im Herzen der Barlachstadt  
Eisstockbahn · Mittwoch: Familientag  
Weihnachtsmannsprechstunde (Sa 14-16 Uhr)  
Glühweinpartys (Fr & Sa 18-21 Uhr)

Vom  
05.12. bis  
21.12.2025  
geöffnet!

Öffnungszeiten: Montag bis Donnerstag: 11 bis 19 Uhr  
Freitag bis Samstag: 11 bis 21 Uhr · Sonntag: 12 bis 19 Uhr

-Anzeige-



**Zu Hause gelebt · zu Hause gepflegt**

Güstrow · Rostocker Chaussee 63a  
Telefon: 03843 - 7288797  
info@aps-bb.de · www.aps-bb.de



Wir wünschen allen Patienten und  
Familienangehörigen  
besinnliche Weihnachten  
und ein gutes neues Jahr.



# Bekanntmachungen der Barlachstadt Güstrow

## Aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung des Hauptausschusses am 09.10.2025

### Öffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VIII/0209/25

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 09.10.2025 den Sitzungsplan der Ausschüsse der Stadtvertretung (ohne die Sitzungen der Stadtvertretung) für das Jahr 2026 gemäß Anlage 1.

#### Beschluss Nr.: VIII/0232/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025: Die Stadtvertretung begrüßt und unterstützt ausdrücklich die Aktivität des Bürgerausschusses hinsichtlich der Erstellung des Arbeitspapiers inklusive der Leitlinien. Das Arbeitspapier, das die Arbeitsorganisation und -abläufe darstellt inkl. der Leitlinien für die Bürgerbeteiligung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

#### Beschluss Nr.: VIII/0202/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan 2025 der Barlachstadt Güstrow mit der Veränderungsliste Stand 07.10.2025.

#### Beschluss Nr.: VIII/0125/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Neufassung der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen durch die Barlachstadt Güstrow im Rahmen des Sofortprogrammes gegen den Leerstand und zur Belebung der Innenstadt. (Siehe Seite 9)

#### Beschluss Nr.: VIII/0147/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Neufassung der Entgeltordnung für das Stadtarchiv der Barlachstadt Güstrow. Die Entgeltkalkulation wird gebilligt und zur Kenntnis genommen.

#### Beschluss Nr.: VIII/0173/1/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow bestimmt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 folgende Delegierte in die Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindetages Mecklenburg-Vorpommern und deren Stellvertreter:

Mitglied	Stellvertreter	Fraktion/ Zahlgemeinschaft
Bürgermeister	Stadtrat	-
Torsten Renz	Andreas Ohm	ZG CDU/Reddig/ Kuhn
Sebastian Sterl	Heiko Karmoll	ZG CDU/Reddig/ Kuhn
Hanni Böttcher	Astrid Bartels	ZG CDU/Reddig/ Kuhn
Jan Settegast	Philipp da Cunha	ZG SPD/Larisch/ Kohlhagen
Uwe Burckhardt	Dr. Kersten Klevenow	ZG SPD/Larisch/ Kohlhagen

## Aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Stadtvertretung am 29.10.2025

### Öffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VIII/0219/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 der Wahl vom 05.09.2025 von Herrn Stephan Hagemann zum Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr der Barlachstadt Güstrow unter Berufung in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren zuzustimmen.

#### Beschluss Nr.: VIII/0229/25

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 den Bürgermeister zu beauftragen, Kontakt zum Eigentümer der Liegenschaften am Bahnhof aufzunehmen und zu prüfen, inwiefern die Aufenthaltsqualität im Bahnhofsbereich kurz-, mittel- und langfristig verbessert werden kann. Diese Zustände, insbesondere im Bereich der Unterführung, hinsichtlich Kriminalität und Vandalismus sind nicht länger zu akzeptieren. Mit dem Eigentümer und Betreiber sind insbesondere zu klären:

1. Maßnahmen zur Erhöhung der Sicherheit vorzugsweise die Installation einer Videoüberwachung
2. Verbesserung von Sauberkeit und Hygiene vor allem umgehendes Entfernen von Graffiti und Beschmierungen und regelmäßige Reinigungen.

Dabei sind auch rechtliche und finanzielle Aspekte zu erörtern. Der Stadtvertretung ist zum 31.03.2026 Bericht zu erstatten.

## Sprechstunden des Bürgermeisters

Montag, 08.12.2025 und 22.12.2025

jeweils von 14:00 bis 16:00 Uhr

Eine Anmeldung im Vorzimmer des Bürgermeisters  
bei Frau Gittner, Telefon 769-101, ist erforderlich.

## Gesprächstermine

### mit dem Präsidenten

Der Präsident der Stadtvertretung Güstrow,

Herr Andreas Ohm, steht Ihnen für Fragen

und Anliegen gern zur Verfügung.

Vereinbaren Sie bitte einen Gesprächstermin unter  
Telefon 769-114 oder -116 im Büro der Stadtvertretung!

**Beschluss Nr.: VIII/0188/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 77 - Stahlhof gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a BauGB (beschleunigtes Verfahren). Städtebauliches Ziel der 1. Änderung des Bebauungsplans ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine verbesserte Ausnutzung und Neuordnung der Baufelder zu schaffen. Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans umfasst die Flurstücke 2/2 (anteilig), 2/6 (anteilig), 3 (anteilig), 5 (anteilig), 6/1 (anteilig), 6/2 (anteilig), 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 16, 22, 23, 24, 35 der Flur 13, das Flurstück 1 (anteilig) der Flur 61, die Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5 und 6 der Flur 62, die Flurstücke 53/1 und 53/2 der Flur 63 sowie das Flurstück 69 der Flur 71, alle Gemarkung Güstrow mit einer Größe von ca. 6,3 ha. Das Plangebiet ergibt sich aus dem Übersichtsplan (Anlage 1), der Bestandteil des Beschlusses ist. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden soll. Von der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 BauGB wird abgesehen (§ 3 Abs. 1 Satz 3 Nr. 1 BauGB).

**Beschluss Nr.: VIII/0189/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung vom 29.10.2025, dass für die Erschließungsstraßen des Ortsteils Klueß abseits der Bundesstraße B 104 Teterower Chaussee Tempo-30-Zonen eingerichtet werden. Der Bürgermeister als örtlich zuständige Straßenverkehrsbehörde wird beauftragt, die hierfür erforderliche verkehrsbehördliche Anordnung zu erlassen und umzusetzen.

**Beschluss Nr.: VIII/0197/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025, den Beschluss Nr. VII/1004/23 vom 07.03.2024 „Aufhebung des Beschlusses Nr. VII/0866/23 und er-

neuter Aufstellungsbeschluss der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 - Glasewitzer Burg“ aufzuheben.

**Beschluss Nr.: VIII/0198/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 119 - Schabernack gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB). Städtebauliches Ziel des Bebauungsplans ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung eines Sonstigen Sondergebiets zu schaffen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Flurstücke 24/1, 24/2, 25/2 und das Flurstück 38/19 (teilweise) der Flur 35, sowie das Flurstück 12/1 der Flur 44 (teilweise) alle Gemarkung Güstrow, mit einer Größe von ca. 2,5 ha. Das Plangebiet ergibt sich aus dem Übersichtsplan (Anlage 1), der Bestandteil des Beschlusses ist. Der Beschluss ist gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

**Beschluss Nr.: VIII/0199/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die in der Anlage beigefügte Neufassung der Parkgebührenverordnung.

**Beschluss Nr.: VIII/0203/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 gemäß § 162 Abs. 1 Nr. 4 BauGB die Aufhebungssatzung für das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Schweriner Vorstadt“ sowie für die Erweiterungssatzung „Östlich Ulmenstraße“ nach Ablauf der Frist für die Durchführung der Sanierung. ([Siehe Seite 5](#))

**Beschluss Nr.: VIII/0204/1/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 den Maßnahmenplan für die Sanierungen der Straßen und Plätze, die Erschließung von Wohn- und Gewerbegebieten, den Ersatzneubau von Brücken und den Bau von eigenständigen Radwegen, gemeinsamen Geh-/Radwegen

**Sitzungstermine 2026 der Stadtvertretung und der Ausschüsse der Barlachstadt Güstrow**

Gremium	Termine						
Bau- und Verkehrsausschuss	Montag	12.01.   02.03.	13.04.   01.06.   17.08.   28.09.   09.11.	17:30 Uhr			
Ausschuss für Jugend, Schule, Kultur und Sport	Montag	12.01.   02.03.	13.04.   01.06.   17.08.   28.09.   09.11.	17:30 Uhr			
Ausschuss für Senioren, Familie und Soziales	Dienstag	13.01.   03.03.	14.04.   02.06.   18.08.   29.09.   10.11.	17:00 Uhr			
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Wirtschaftsförderung	Montag	19.01.   09.03.	20.04.   08.06.   24.08.   05.10.   16.11.	18:00 Uhr			
Finanzausschuss	Dienstag	20.01.   10.03.	21.04.   09.06.   25.08.   06.10.   17.11.	18:00 Uhr			
Sonderausschuss 800-Jahrfeier Güstrow	Dienstag	27.01.   17.03.	28.04.   16.06.   01.09.   13.10.   24.11.	17:00 Uhr			
Ausschuss für Bürgerbeteiligung	Donnerstag	29.01.	19.05. (Di.)   03.09.	19.11.	17:00 Uhr		
Ausschuss Zukunftssicherung E.-Barlach-Theater	Donnerstag	19.03.	18.06.   17.09.	03.12.	17:30 Uhr		
Hauptausschuss	Donnerstag	05.02.   26.03.	07.05.   25.06.   10.09.   22.10.   26.11.	18:00 Uhr			
<b>Stadtvertretung</b>	<b>Donnerstag   26.02.   08.04. (Mi.)   28.05.   09.07.   24.09.   05.11.   10.12.   18:00 Uhr</b>						

Einladung und Tagesordnung werden eine Woche vor dem jeweiligen Sitzungstermin durch Veröffentlichung auf der Homepage der Barlachstadt unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de) - im Ratsinformationssystem - öffentlich bekannt gegeben.

bzw. Fahrradstraßen in den Jahren 2026 bis 2030 als Grundlage für die Vorbereitung und Umsetzung der darin enthaltenen Vorhaben. Für die Realisierung der jeweiligen Vorhaben sind Einzel- bzw. Haushaltsbeschlüsse erforderlich.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0210/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Fläche des Grundstücks Gemarkung Güstrow, Flur 6, Flurstück 34 (Fahrradabstellanlage Bike+Ride-Anlage, Schwaaner Straße 77) für den öffentlichen Verkehr als sonstige öffentliche Straße im Sinne des § 3 Nr. 4 StrWG M-V mit der Beschränkung auf die Benutzungsart „Geh- und Radverkehr“ zu widmen.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0211/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Einstellung der Kosten für die Investitionsmaßnahme „Bürgermeister-Dahse-Straße 1. BA“ in Höhe von 413.000,00 € brutto in den Wirtschaftsplan 2026 des Städtischen Abwasserbetriebes Güstrow.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0213/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die 1. Änderung der Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen an die Fraktionen der Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow aus Haushaltssmitteln vom 10.11.2022.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0218/1/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 abweichend vom Beschluss Nr. VII/0751/22 folgende Bedingungen für die Vermarktung des Baugebietes Fischerweg: Die Bauparzellen werden öffentlich für drei Monate zu folgenden Bedingungen ausgeschrieben:

1. Für Bewerber, die ein Grundstück zur Errichtung eines Gebäudes mit anschließender Selbstnutzung erwerben wollen, wird ein Festpreis von 163,00 €/m<sup>2</sup> festgelegt. Für jedes zum Zeitpunkt der Antragstellung bereits geborene Kind unter 14 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um 5,00 €/m<sup>2</sup>. Berücksichtigt werden nur Kinder, die ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden Grundstück nehmen werden. Kaufanträge sind für alle verfügbaren Parzellen zulässig, mit Ausnahme der Parzellen 2, 3, 5, 7, 9 und 11. Entscheidend ist die Reihenfolge des Eingangs des Antrags.
2. Bei Bewerbern, die sich auf mehrere Grundstücke bewerben, erfolgt die Vergabe durch die Verwaltung nach dem Höchstgebot; das Mindestgebot beträgt 163,00 €/m<sup>2</sup>. Die Gebote zum Erwerb mehrerer Grundstücke können nur für die Parzellen 1, 2, 3, 5, 7, 9 und 11 abgegeben werden. Gebote, die auf andere Gebote Bezug nehmen, werden von der Wertung ausgeschlossen.
3. Ein Verkauf an Hausbaufirmen bzw. Bauträger wird ausgeschlossen.
4. Abweichend von § 6 Abs. 4 Nr. 3 a) der Hauptsatzung wird der Bürgermeister ermächtigt, die Veräußerung der Grundstücke zum Festpreis ohne eine Beschlussfassung der Stadtvertretung vorzunehmen. Die Stadtvertretung ist über erfolgte Veräußerungen zu informieren.
5. Der Erwerb wird an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft.
6. Eine Beleihungsvollmacht bis max. 700.000,00 € ist den Bauherren zu gewähren.

7. Alle mit dem Rechtsgeschäft verbundenen Kosten sind durch die Erwerber zu tragen.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0234/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Durchführung des Güstrower Weihnachtsmarktes 2025 durch Highlights Event Management Heiko Lange als Veranstalter im Zeitraum vom 05.12.2025 – 21.12.2025 entsprechend des in der Anlage 1 befindlichen Antrages. Die Veranstaltungsfläche wird kostenfrei zur Verfügung gestellt.

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

#### **Beschluss Nr.: VIII/0205/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die Veräußerung einer noch zu vermessenden Teilfläche der Gemarkung Güstrow. Die Fläche liegt im Bereich des Baugebietes „Petershof“. Alle mit dem Rechtsgeschäft verbundenen Kosten sind durch den Erwerber zu tragen.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0207/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 die 1. Änderung des Nutzungsvertrages vom 11.06.2024 zwischen der Barlachstadt Güstrow und dem Aero Club von Güstrow e.V. „Hans Grade“. Der Entwurf der Änderung ist Bestandteil des Beschlusses.

#### **Beschluss Nr.: VIII/0225/25**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 29.10.2025 das noch zu vermessende Baufeld MU5d im Baugebiet „Stahlhof“ an den Kaufantragsteller Nr. 1 zu veräußern.

### **Sitzung der Stadtvertretung am 11. Dezember 2025**

Die letzte Sitzung der Stadtvertretung in diesem Jahr findet am **11. Dezember 2025, 18:00 Uhr**, im Bürgerhaus statt.

Einladung und Tagesordnung werden eine Woche vorher durch Veröffentlichung auf der Homepage der Barlachstadt unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de) - im Ratsinformationssystem - öffentlich bekannt gegeben.

#### **Sonderöffnungszeiten zum Jahreswechsel**

Das **Stadtarchiv Güstrow „Heinrich Benox“** ist vom 22. Dezember 2025 bis 02.01.2026 geschlossen. Auskünfte zu Anfragen und Direktbenutzung von Archivalien sind in dieser Zeit nicht möglich. Ab dem 05. Januar 2026 ist das Stadtarchiv wieder regulär geöffnet.

Das **Bürgerbüro** bleibt am 02.01.2026 geschlossen. Am 30.12.2025 können Termine nur bis 17:00 Uhr gebucht werden.

**Alle aktuellen Satzungen, Richtlinien und Verordnungen sind auf der Webseite  
unter <https://www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen> einsehbar**

## Bekanntmachung

### Satzung der Barlachstadt Güstrow über die Aufhebung des Sanierungsgebietes „Schweriner Vorstadt“ sowie der Erweiterung um den Teilbereich „Östlich Ulmenstraße“ (Aufhebungssatzung)

#### Präambel

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) und § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 29.10.2025 nachfolgende Aufhebungssatzung erlassen:

#### § 1 Aufhebung

Die Satzung der Stadt Güstrow über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes (Sanierungssatzung) „Schweriner Vorstadt“ vom 15.10.2004 sowie die Satzung der Stadt Güstrow über die förmliche Festlegung der Erweiterung des Sanierungsgebietes „Schweriner Vorstadt“ um den Teilbereich „Östlich Ulmenstraße“ Güstrow (Sanierungssatzung) vom 19.08.2015 werden aufgehoben.

#### § 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Aufhebungssatzung umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der in dem Lageplan abgegrenzten und in der Grundstücksliste aufgelisteten Flächen. Der Lageplan und die Grundstücksliste sind als Anlagen beigefügt und sind Bestandteil dieser Aufhebungssatzung.

#### § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Güstrow, 11. November 2025



Sascha Zimmermann  
Bürgermeister



Dienstsiegel

Jedermann kann die Satzung ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Güstrow, Stadtentwicklungsamt, Abteilung Stadtplanung, im 4. OG der Baustraße 33 während der Sprechzeiten  
Dienstag: 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 16:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 17:00 Uhr  
und zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.  
Darüber hinaus ist die Satzung auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter <http://www.guestrow.de/bauen-wohnen/bauen/sanierungsgebiete> einsehbar.



Gebietsabgrenzung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahme „Altstadt/Erweiterungsgebiet“

Kartengrundlage: Stadtgrundkarte Güstrow

Die Vervielfältigungs- und Veröffentlichungsgenehmigung für den Flurkartenauszug der Gemarkung Güstrow wurde am 22.08.1996 durch den Landkreis Güstrow, Kataster- und Vermessungsamt wie folgt erteilt:

Flur 72: Nr. 81/96, Flur 73: Nr. 81/96, Flur 62: Nr. 82/96, Flur 60: Nr. 83/96, Flur 61: Nr. 84/96, Flur 59: Nr. 85/96, Flur 39: Nr. 86/96, Flur 58: Nr. 87/96, Flur 19: Nr. 88/96, Flur 39a: Nr. 89/96, Flur 57: Nr. 90/96, Flur 55: Nr. 91/96 und Flur 71: Nr. 92/96.

#### Grundstücksliste

##### Sanierungsgebiet Schweriner Vorstadt

Lagehinweis	Flur	Zähler	Nenner	Fläche	Grundbuch
				in m <sup>2</sup>	
Gartenstraße 6	63	27		376	7470
Gartenstraße 5	63	28		1293	9293
Spaldingsplatz 12	63	29		525	8861
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	63	35		1475	9600
Spaldingsplatz 9	63	38		280	7773
Spaldingsplatz 10	63	39		305	7561
Spaldingsplatz 11	63	40		339	8122
Spaldingsplatz	63	41		6323	9600
Steinstraße 6a	63	42		174	9031
Steinstraße 6b	63	43		131	8898
Steinstraße 6c	63	44		138	7221
Steinstraße 7	63	45		160	5558
Spaldingsplatz 18	63	46		356	7394
Spaldingsplatz 17	63	47		319	7285
Spaldingsplatz 16	63	48		293	1177
Spaldingsplatz 14	63	49	1	172	11054
Spaldingsplatz 15	63	49	2	181	10873
Spaldingsplatz 13 , Spaldingsplatz 14	63	50	7	1156	11054
Gartenstraße	63	50	12	8	11054
Gartenstraße	63	51		984	9600
Eisenbahnstraße 3	63	56		764	7264
Eisenbahnstraße 3	63	57	1	8	7264

Lagehinweis	Flur	Zähler	Nenner	Fläche	Grundbuch						
				in m <sup>2</sup>							
Steinstraße 12	63	57	2	275	9292	Brunnenplatz 19e	70	10	11	369	40010
Steinstraße 11	63	58		248	7665	Brunnenplatz 19f	70	10	12	355	12623
Steinstraße 10	63	59	1	238	6069	Brunnenplatz 19f	70	10	13	885	12623
Steinstraße 8	63	60		356	6030	Brunnenplatz 19f	70	10	14	22	12623
Steinstraße	63	61		1672	9600	Brunnenplatz 19e, Brunnenplatz 19f, Brunnenplatz 20	70	10	15	62	F002176
Steinstraße 1a	63	62		127	5715	Brunnenplatz 19e, Brunnenplatz 19f, Brunnenplatz 20	70	10	16	44	15174
Eisenbahnstraße 2	63	63	1	212	1187	Brunnenplatz 19e, Brunnenplatz 19f, Brunnenplatz 20	70	10	17	491	F002176
Eisenbahnstraße 1	63	64		635	1208	Brunnenplatz 19e, Brunnenplatz 19f, Brunnenplatz 20	70	10	17	491	F002176
Feldstraße 50 , Steinstraße 1b	63	65		588	1207	Brunnenplatz 19e, Brunnenplatz 19f, Brunnenplatz 20	70	10	17	491	F002176
Feldstraße 49	63	66	1	320	7222	Kösterstraße 7	70	18		304	7237
Steinstraße	63	66	2	140	7222	Kösterstraße 8	70	19		325	8649
Steinstraße 1	63	67		187	7725	Kösterstraße 9	70	20		377	887
Steinstraße 2	63	68		189	5300	Kösterstraße 10	70	21		401	8483
Steinstraße 3	63	69		271	5730	Kösterstraße 11	70	22		413	8280
Steinstraße 4	63	70		443	9028	Brunnenplatz 18	70	23		449	5578
Steinstraße 5	63	71		370	5837	Brunnenplatz 17	70	24		285	8484
Steinstraße 5a	63	72		590	5619	NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	25		1646	9050
Spaldingsplatz 19	63	73		279	6742	Gliner Straße 16	70	26		337	880
Spaldingsplatz 20	63	74		180	6390	Kösterstraße 1	70	27		249	881
Spaldingsplatz 21	63	75		264	9583	Kösterstraße 2a	70	28		125	12613
Spaldingsstraße 22	63	76		616	9583	Kösterstraße 2b	70	29		125	12614
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	63	77		656	9600	Kösterstraße 3	70	30		401	7364
Feldstraße 40a	63	78	1	124	8574	Gliner Straße 15	70	31		531	879
Feldstraße 40	63	78	2	123	4985	Gliner Straße 14	70	32		642	8020
Feldstraße 41	63	79		121	8314	Kösterstraße 4	70	33		724	8096
Feldstraße 42a	63	80		177	6738	Kösterstraße 5	70	34	1	542	8096
Feldstraße 42b	63	81		190	7621	Kösterstraße 6	70	35		541	8096
Feldstraße 42b	63	82		199	6777	Bülower Straße 8	70	45		522	F002179
Feldstraße 43	63	83		503	7753	an Kösterstraße 4,5 , Stadtgebiet	70	46	1	108	8096
Feldstraße 44	63	84		326	7924	Bülower Straße 11	70	46	2	418	F002347
Feldstraße 45	63	85		329	8802	an Kösterstraße 4,5 , Stadtgebiet	70	47	1	82	8096
Feldstraße 46	63	86		403	1201	Bülower Straße 11	70	47	2	343	F002347
Feldstraße 47	63	87		293	1202	Gliner Straße 13	70	48		1171	5887
Feldstraße 48	63	88		284	F002188	Gliner Straße 12	70	49		569	7462
Feldstraße , K11	63	89		3481	5327	Gliner Straße 11	70	50		497	875
Güstrow-Güldow-B104						Bülower Straße 11	70	51		254	F002347
Trotschestraße 1	64	19		474	5529	Bülower Straße 12	70	52		238	8817
Spaldingsplatz 8	64	20		465	2541	Bülower Straße 13	70	53		312	15266
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	64	21		138	9746	Bülower Straße 14	70	54		225	7955
Spaldingsplatz 7	64	22		297	7730	Gliner Straße 10	70	55		218	7954
Grüne Straße 34	64	23		433	F002190	Gliner Straße 8	70	56		287	8288
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	64	37		1944	9599	Bülower Straße 1c	70	57	1	70	8648
Spaldingsplatz 6	64	40		258	8113	Gliner Straße 7	70	57	2	389	8648
Spaldingsplatz 5	64	41		320	7923	Bülower Straße 1a	70	58		99	7474
Spaldingsplatz 4	64	42		498	5225	Bülower Straße 1b	70	59		99	8318
Spaldingsstraße 3	64	43		425	9294	Bülower Straße 1c	70	60		99	7664
Feldstraße , K11	64	66		2705	8507	Bülower Straße 2	70	61		283	7824
Güstrow-Güldow-B104						Bülower Straße 3	70	62		294	8897
Spaldingsstraße 2	64	71		454	1072	Bülower Straße 4	70	63		333	1011
Spaldingsstraße 1	64	72		120	3094	NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	64		1760	9050
Feldstraße 38	64	73		769	7354	Bülower Straße 5	70	65		269	5931
Feldstraße 39	64	74		249	8003	Bülower Straße 5a	70	66		266	2783
Feldstraße 23	70	5		409	7598	Bülower Straße 6	70	67		407	8651
Feldstraße 22b	70	6		412	8650	Schweriner Straße 80	70	74		416	3897
Feldstraße 22a	70	7		343	7235	Schweriner Straße 81	70	75		817	8615
Brunnenplatz 21	70	8		1397	7641	An Schweriner Straße 82	70	76	1	1494	10846
Brunnenplatz 20	70	9		394	12621	Schweriner Straße 82	70	76	2	1344	7939
Brunnenplatz 19a	70	10	2	131	11833	Gliner Straße 6	70	77		920	8646
Brunnenplatz 19b	70	10	3	138	11834	Gliner Straße 5	70	78		898	7553
Brunnenplatz 19c	70	10	4	138	11835	Gliner Straße 4	70	79		377	8289
Brunnenplatz 19d	70	10	5	130	11836	Schweriner Straße 86	70	80		1666	858
am Brunnenplatz	70	10	8	84	12622						
am Brunnenplatz	70	10	10	23	12622						

Lagehinweis	Flur	Zähler	Nenner	Fläche	Grundbuch					
Gliner Straße 2 , Gliner Straße 3	70	81		751	6585					
Gliner Straße 1	70	82		101	8816					
Schweriner Straße 89	70	83		395	6783					
Schweriner Straße 88	70	84		145	F002180					
Schweriner Straße 87	70	85		161	859					
Schweriner Straße 85	70	86		222	857					
Schweriner Straße 84	70	87	1	433	6352					
Schweriner Straße 83	70	87	2	439	7277					
Schweriner Straße 83	70	88		801	7277					
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	89		2495	11562					
Schweriner Straße	70	90	1	245	9050					
Schweriner Straße	70	90	2	173	11582					
Brunnenplatz , Feldstraße	71	1	1	53	15199					
Feldstraße 22	71	1	2	222	1056					
Feldstraße 21	71	2	1	311	11053					
Brunnenplatz 23	71	2	2	203	7239					
Feldstraße 20	71	3		512	7240					
Brunnenplatz 25	71	4	1	167	9682					
Brunnenplatz 24	71	4	2	70	4941					
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	5		2597	9615					
Brunnenplatz 26	71	6		130	5591					
Feldstraße 19	71	7		572	1050					
Feldstraße 18	71	8		292	5618					
Brunnenplatz 27	71	9		580	6605					
Brunnenplatz 28	71	10		61	1047					
Brunnenplatz 29	71	11		84	6382					
Kurze Straße 5	71	12		235	5185					
Kurze Straße 3	71	13		368	4942					
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	14		973	9615					
Kurze Straße 3	71	15	1	364	15383					
Kurze Straße 1	71	15	2	313	8934					
Feldstraße 17b	71	16		172	8934					
Feldstraße 17a	71	17		208	8026					
Feldstraße 17	71	18		161	1043					
Feldstraße 16	71	19		152	5424					
Feldstraße 14 , Feldstraße 15	71	20		458	8243					
Kapellenstraße 4	71	21		205	938					
Kapellenstraße 5	71	22		185	5575					
Kapellenstraße 6	71	23		304	940					
Kapellenstraße 7	71	24		343	8986					
Kurze Straße 9 , Kurze Straße 9a	71	25	1	262	15397					
Kurze Straße 9 , Kurze Straße 9a	71	25	2	355	8381					
Kurze Straße 8	71	26		215	8247					
Kurze Straße 7	71	27		415	8589					
Kurze Straße 6	71	28		275	5281					
Gertrudenstraße 18a	71	29		585	933					
Gertrudenstraße 18b	71	30		408	9013					
Gertrudenstraße 19a	71	31		310	6365					
Gertrudenstraße 19	71	32		336	9315					
Gertrudenstraße 20	71	33		197	930					
Gertrudenstraße 21	71	34		113	5274					
Gertrudenstraße 21	71	35	1	85	5274					
Gertrudenstraße 22	71	35	2	74	8242					
Gertrudenstraße 22	71	35	3	33	8242					
Gertrudenstraße 22	71	36		212	8500					
Gertrudenstraße 26	71	37	2	56	6928					
Gertrudenstraße 25	71	37	3	467	8551					
Gertrudenstraße 23	71	37	4	667	9771					
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	38	2			21				6928
Gertruden-Friedhof	71	38	3			13591				7489
Kapellenstraße 3	71	39				637				942
Kapellenstraße 2	71	40				130				943
Kapellenstraße 1	71	41	1			91				10082
Kapellenstraße 1a	71	41	4			81				12657
Kapellenstraße 10	71	41	5			21				6381
an der Kapellenstraße	71	41	6			36				12635
an der Kapellenstraße	71	41	7			21				12632
Kapellenstraße 1a	71	42	1			7				40027
Kapellenstraße 10	71	42	2			3				6381
an der Kapellenstraße ,	71	42	3			5				40042
Stadtgebiet										
Kapellenstraße 6	71	42	5			44				940
Kapellenstraße 5	71	42	6			37				15765
Kapellenstraße 4	71	42	7			214				15766
Kapellenstraße 3	71	42	9			28				942
Kapellenstraße	71	42	10			1947				9615
an der Feldstraße	71	43				229				9033
Feldstraße 10b	71	44				234				2723
Feldstraße 10a	71	45				273				8244
Feldstraße 9	71	46				350				8245
Kapellenstraße 8a	71	47				148				9034
Feldstraße 7 ,	71	48				364				7556
Feldstraße 8										
Feldstraße 6 ,	71	49				517				F002193
Kapellenstraße 8										
Feldstraße 5	71	50				486				8622
Kapellenstraße 10	71	51				167				6381
Kapellenstraße 11	71	52	1			413				5550
Kapellenstraße 10	71	52	2			21				6381
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	53	1			129				1033
Feldstraße 4	71	53	2			179				5550
Feldstraße 3	71	54				245				9397
Feldstraße 2	71	55				664				5584
Feldstraße 1	71	56				203				8109
Lindenstraße 11	71	57				282				7380
Lindenstraße 10a	71	58				215				8543
Lindenstraße 10	71	59				216				2568
Lindenstraße 9	71	60				203				5947
Lindenstraße 8	71	61				393				5282
Lindenstraße 7	71	62				549				1025
Lindenstraße 6	71	63	1			302				6370
Kapellenstraße 12	71	63	2			172				10390
Lindenstraße 5	71	64	1			304				9737
Lindenstraße 5	71	64	2			61				5184
Lindenstraße 4	71	65	1			434				8246
Lindenstraße	71	66	2			10				12593
Lindenstraße 3a	71	66	4			203				7680
Lindenstraße 3	71	66	5			389				15489
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	67				602				9615
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	68				5187				8264
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	77	1			369				5559
Lindenstraße 2	71	77	2			313				8674
Gertrudenstraße 28 ,	71	78	1			418				9796
Seniorenresidenz										
Gertrudenhof										
Lindenstraße 1	71	78	2			389				8970
Lindenstraße 1a	71	79				529				7674
Gertrudenstraße 29	71	80				528				5860
Gertrudenstraße 28 ,	71	81				230				9796
Seniorenresidenz										
Gertrudenhof										

Lagehinweis	Flur	Zähler	Nenner	Fläche	Grund- in m <sup>2</sup>	buch
Gertrudenstraße 28 , Seniorenresidenz	71	82		904	9796	
Gertrudenhof						
Gertrudenstraße 7	71	83	1	119	7241	
Friedrich-Schult-Weg ,	71	83	2	6738	9615	
Gertrudenplatz ,						
Gertrudenstraße						
Schweriner Straße 97	71	84		672	5479	
Gertrudenstraße 1	71	85		445	921	
Gertrudenstraße 2	71	86		380	6321	
Gertrudenstraße 3	71	87		493	7562	
Gertrudenstraße 4	71	88		542	7660	
Gertrudenstraße 5	71	89		518	5217	
Gertrudenstraße 6	71	90		503	926	
Gertrudenstraße 7	71	91		234	7241	
Gertrudenstraße 8	71	92		546	5935	
Brunnenstraße 1	71	93		170	5767	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	71	94		470	9615	
Gertrudenstraße 11	71	95		257	8328	
Gertrudenstraße 12	71	96		294	6364	
Gertrudenstraße 13 ,	71	97		410	5760	
Gliner Straße 37						
Gertrudenstraße 14 ,	71	98		386	904	
Gliner Straße 36						
Gertrudenstraße 15 ,	71	99		400	5735	
Gliner Straße 35						
Gertrudenstraße 16	71	100		223	7345	
Gertrudenstraße 16a	71	101		100	9234	
Gertrudenstraße 17	71	102		206	5907	
Brunnenplatz 30 ,	71	103		370	8687	
Gertrudenstraße 18						
Gliner Straße 31	71	104		255	8277	
Gliner Straße 32	71	105		173	5942	
Gliner Straße 33	71	106		122	6139	
Gliner Straße 34	71	107		243	9012	
Gliner Straße	71	108	1	2398	9615	
Gliner Straße 41	71	108	3	46	912	
Gliner Straße 42	71	108	4	42	12407	
Gliner Straße 38	71	109		311	906	
Gliner Straße 39	71	110		210	908	
Gliner Straße 40	71	111	1	257	8248	
Brunnenstraße 2	71	111	2	83	8121	
Gliner Straße 42	71	112	1	27	12407	
Gliner Straße 41	71	112	2	199	912	
Gliner Straße 42	71	113		164	913	
Gliner Straße 43 ,	71	114		1314	15026	
Schweriner Straße 90						
Schweriner Straße 91	71	115		822	6366	
Schweriner Straße 92	71	116		341	8690	
Gliner Straße	71	117	3	62	11582	
Gliner Straße	71	117	4	35	40007	
Schweriner Straße 93	71	117	5	131	15673	
Gliner Straße	71	117	6	384	9615	
Schweriner Straße 93	71	118		249	7368	
Schweriner Straße 94	71	119		259	919	
Schweriner Straße 95	71	120		1021	918	
Schweriner Straße 96	71	121		222	8617	
Schweriner Straße	71	122	1	2072	8264	
Schweriner Straße 20	73	1		202	8414	
Schweriner Straße 21	73	2		173	8658	
Schweriner Straße 22	73	3		201	8660	
Schweriner Straße 23	73	4		352	7864	
Schweriner Straße 24	73	5		332	8993	
Schweriner Straße 25	73	6		262	851	
Schweriner Straße 26	73	7		241	8984	
Zu den Wiesen 1	73	8		382	6353	

Zu den Wiesen 2	73	9	631	7244
Zu den Wiesen 3	73	10	294	8864
Ernst-Thälmann- Straße 10	73	19	1395	6484
Ernst-Thälmann-Straße 9	73	20	313	8659
Ernst-Thälmann-Straße 8	73	21	253	8322
Ernst-Thälmann-Straße 7	73	22	252	2611
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	73	23	2727	9611
Schweriner Straße 30	74	40	1084	792
Schweriner Straße 29	74	41	158	5228
Schweriner Straße 28	74	42	1	255
Schweriner Straße 27	74	43	235	7497
Parkplatz ,	74	44	8	1329
Zu den Wiesen 31			7515	
Zu den Wiesen	74	44	9	10
Schweriner Straße 29	74	44	11	306
Schweriner Straße 29	74	44	12	975
Zu den Wiesen 30	74	45	2	1088
Schweriner Straße 29	74	45	3	12
Schweriner Straße 29	74	45	4	60
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	74	51		4318
				9610

**Erweiterung des Sanierungsgebietes „Schweriner Vorstadt“ um den Teilbereich „Östlich Ulmenstraße“**

Lagehinweis	Flur	Zähler	Nenner	Fläche	Grund- in m <sup>2</sup>	buch
Feldstraße 26	70	1		302	8286	
Ulmenstraße 20	70	2		249	8652	
Ulmenstraße 20	70	3	2	142	11396	
Ulmenstraße 21	70	11		727	5872	
Ulmenstraße 22	70	12		577	F002175	
Ulmenstraße 23	70	13		612	8427	
Ulmenstraße 24	70	14		635	6670	
Ulmenstraße 25	70	15		697	7236	
Ulmenstraße 26	70	16		260	8334	
Ulmenstraße 27	70	17	1	369	5812	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	17	2	30	15246	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	17	3	30	7185	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	25		1646	9050	
Kösterstraße 6a	70	36		232	8647	
Ulmenstraße 28	70	37		329	8562	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	38		4568	9050	
Ulmenstraße 29	70	39		461	F002338	
Ulmenstraße 30	70	40	1	248	F002339	
Ulmenstraße 30	70	40	2	216	8292	
Ulmenstraße 31	70	41		362	1003	
Ulmenstraße 32	70	42		239	6373	
Ulmenstraße 33	70	43		247	5900	
Bülower Straße 7	70	44		288	F002178	
NICHT ERFASST in Güstrow, Barlachstadt	70	64		1760	9050	
Bülower Straße 6a, Ulmenstraße 35	70	68		1068	8665	
Ulmenstraße 36	70	69		572	8102	
Ulmenstraße 37	70	70		491	8585	
Ulmenstraße 38	70	71		555	5701	
Ulmenstraße 39	70	72		365	5696	
Schweriner Straße 79	70	73		525	957	

**Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen  
durch die Barlachstadt Güstrow  
im Rahmen des Sofortprogrammes  
gegen den Leerstand und zur Belebung der Innenstadt**

## **1. Zuwendungszweck**

Die Barlachstadt Güstrow gewährt nach Maßgabe dieser Richtlinie Zuwendungen für folgende Zwecke:

- Schaffung von Anreizen für die Neuansiedelung von Einzelhandels- und sonstigen Gewerbebetrieben im Innenstadtbereich der Barlachstadt Güstrow
- Stärkung und Belebung der Innenstadt
- Ausbau der Angebotsvielfalt an Händlern, Dienstleistungen und weiteren Gewerbebetrieben
- Abbau von Gewerbeleerständen
- Die Zuschussgewährung erfolgt im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel als freiwillige Leistung.

Diese Richtlinie stellt eine Handlungsleitlinie dar, aus der Dritte keine unmittelbaren Rechte oder Ansprüche ableiten können.

## **2. Gegenstand der Förderung**

Gefördert werden können Neuansiedelungen und Neueröffnungen von Gewerbetreibenden im Förderbereich. Die Gewerbeeinheit muss sich im Erdgeschoss des Förderbereichs befinden. Der Förderbereich begrenzt sich auf den zentralen Versorgungsbereich des Innenstadtzentrums Güstrow, definiert nach der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Barlachstadt Güstrow aus dem Jahr 2016 (siehe Anlage).

## **3. Zuwendungsempfänger**

Zuwendungsempfänger kann sein,

- wer innerhalb des Fördergebiets einen Betrieb (Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie) neu eröffnet (erstmalige Inbetriebnahme) oder
- wer bereits innerhalb der Barlachstadt Güstrow einen Betrieb hat und erstmalig in das Fördergebiet zieht.

Gewerbebetriebe, die als Vergnügungsstätten, Filialisten oder 1,00 €-Discounter eingeordnet werden sowie vergleichbare Vorhaben sind, nach dieser Richtlinie nicht zuwendungsfähig.

## **4. Art, Umfang und Höhe der Zuwendung**

### **4.1. Art der Zuwendung**

Die Zuwendung erfolgt als Projektförderung im Wege der Anteilfinanzierung als nicht rückzahlbarer Zuschuss.

### **4.2. Umfang der Zuwendung**

#### **a) Anschubfinanzierung**

Investive sowie investitionsnahe Maßnahmen, die in direktem Zusammenhang mit der Geschäftseröffnung stehen, werden als zuwendungsfähige Ausgaben anerkannt.

Nicht zuwendungsfähig sind:

- Umsatzsteuer bei vorsteuerabzugsberechtigten Zuwendungsempfängern

#### **b) Mietzuschuss**

Die Förderung erfolgt als Zuschuss der Barlachstadt Güstrow zu den Mietkosten der Verkaufs-/Geschäftsfläche. Der Mietzuschuss wird maximal für einen Zeitraum von 24 aufeinanderfolgenden Monaten gewährt. Der Förderzeitraum beginnt mit Eröffnung des Betriebes.

### **4.3. Höhe der Zuwendung**

#### **a) Anschubfinanzierung**

Zuwendungen werden in Höhe von maximal 50 Prozent der zuwendungsfähigen Ausgaben gewährt, jedoch max. bis zu einer Höhe von 2.000,00 €.

Dementsprechend müssen die investiven sowie investitionsnahen Maßnahmen mindestens eine Höhe von 4.000,00 € betragen, um die volle Summe der Anschubfinanzierung zu erhalten.

#### **b) Mietzuschuss**

Mietzuschüsse werden in Höhe von maximal 5,00 €/m<sup>2</sup> zur Anmietung von Ladenlokalen im Erdgeschoss bis zu einer förderfähigen Verkaufs-/Geschäftsfläche von 120 m<sup>2</sup> gewährt. Lagerflächen und sonstige Räume werden dabei nicht gefördert. Die Berechnung basiert auf Grundlage der Nettokaltmiete ohne Nebenkosten. Der Mietzuschuss wird ab Eröffnung für jeweils 6 Monate im Voraus ausbezahlt.

## **5. Verfahren**

### **5.1. Antragsverfahren**

Der formlose Antrag ist zwingend vor der Eröffnung des Gewerbebetriebes einzureichen. Dem Antrag sind darüber hinaus folgende Unterlagen beizufügen:

- Gewerbeanmeldung
- Mietvertrag, aus dem die Art der Mietzahlungen klar hervorgeht
- Maßstabgetreuer Grundriss des Gewerbes
- Aufschlüsselung der geplanten Investitionen, die im Zusammenhang mit der Geschäftseröffnung stehen (für die Anschubfinanzierung)
- Aussagekräftiger Geschäftsplan (inkl. Unternehmensbeschreibung und Vorstellung des Betreibers)
- Erklärung, dass die Voraussetzungen aus Nr. 3 erfüllt sind

Bei Bedarf können weitere Unterlagen oder Stellungnahmen angefordert werden. Änderungen, die sich nach der Antragstellung oder Bewilligung in Bezug auf das Projekt ergeben, sind von den Antragstellenden unverzüglich mitzuteilen.

### **5.2. Bewilligungsverfahren**

Die Prüfung des Antrags erfolgt durch die Abteilung Stadtmarketing. Zum Abschluss der Prüfung ist eine Beschlussvorlage mit dem Votum der Verwaltung zu erstellen. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Wirtschaftsförderung der Barlachstadt Güstrow entscheidet über die Gewährung der Zuwendung. Die Bewilligung erfolgt schriftlich durch die Barlachstadt Güstrow in Form eines Zuwendungsbescheides.

### **5.3. Anforderungs- und Auszahlungsverfahren**

Die Auszahlung der bewilligten Zuwendung erfolgt nach schriftlicher Mittelanforderung des Zuwendungsempfängers und unter der Voraussetzung, dass ein wirksamer Haushaltsbeschluss für das jeweilige Haushaltsjahr in Kraft getreten ist. Bewilligte, aber nicht in Anspruch genommene Zuwendungen verfallen mit Ablauf des Haushaltjahres, für das sie bewilligt wurden.

### **5.4. Verwendungsnachweisverfahren**

#### **a) Anschubfinanzierung**

Die zweckentsprechende Verwendung der Mittel ist spätestens 3 Monate nach Mittelabruf unter Vorlage der Rechnungen nachzuweisen. Eine Rückforderung der Zuwendung erfolgt insbesondere dann ganz oder teilweise, wenn die Mittel nicht zweckentsprechend verwendet, die Abrechnung nicht fristgerecht eingereicht oder wesentliche Änderungen nicht mitgeteilt wurden, die Auswirkungen auf die Höhe der Zuwendung gehabt hätten. Näheres regelt der Zuwendungsbescheid.

#### **b) Mietzuschuss**

Die zweckentsprechende Verwendung der Mittel ist halbjährlich nach Beginn der Zuschussgewährung unter Vorlage des Nachweises der Überweisung an den Vermieter unaufgefordert nachzuweisen.

Eine Rückforderung der Zuwendung erfolgt insbesondere dann ganz oder teilweise, wenn die Mittel nicht zweckent-

sprechend verwendet, die Abrechnung nicht fristgerecht eingereicht, betriebsübliche Öffnungszeiten regelmäßig nicht eingehalten oder wesentliche Änderungen nicht mitgeteilt wurden, die Auswirkungen auf die Höhe der Zuwendung gehabt hätten. Näheres regelt der Zuwendungsbescheid.

## 6. Inkrafttreten

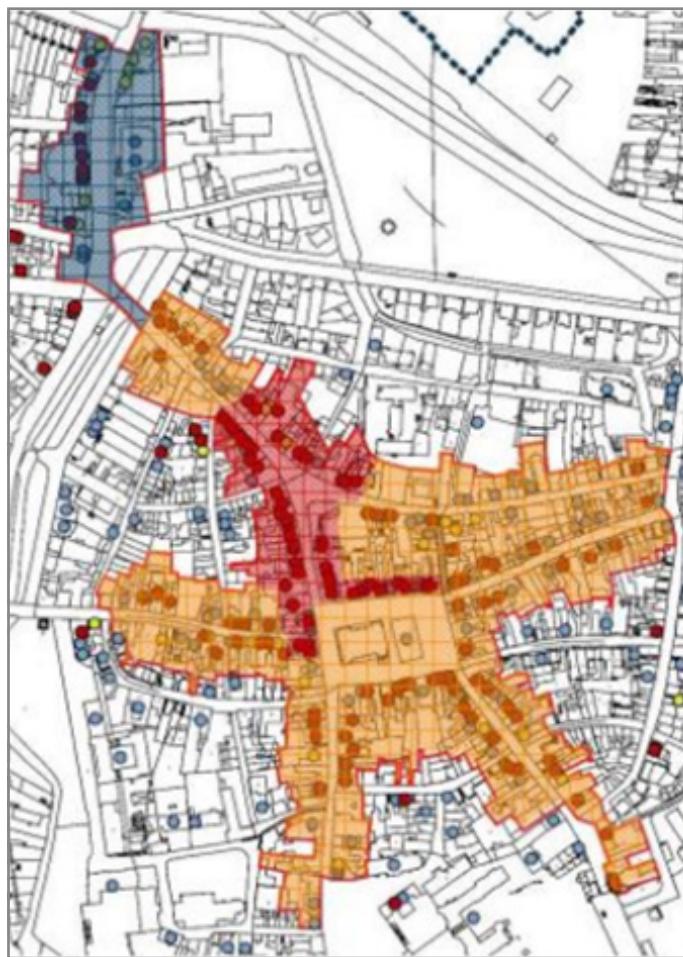
Diese Richtlinie tritt am Tag ihrer Unterzeichnung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen durch die Barlachstadt Güstrow im Rahmen des Sofortprogramms gegen den Leerstand und zur Belebung der Innenstadt vom 27.10.2023 außer Kraft.

Güstrow, 12.11.2025



Sascha Zimmermann  
Bürgermeister

## Anlage 1



Karte des Zentralen Versorgungsbereich des Innenstadtzentrums Güstrow definiert nach der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Barlachstadt Güstrow aus dem Jahr 2016.

Quelle: Screenshot aus der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Barlachstadt Güstrow. Stadt und Handel, S. 59.

### Verfahrensvermerk:

Die Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen durch die Barlachstadt Güstrow im Rahmen des Sofortprogramms gegen den Leerstand und zur Belebung der Innenstadt wurde am 12.11.2025 im Internet auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow [www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/](http://www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/) zur Verfügung gestellt und ist am 12.11.2025 in Kraft getreten.

## Umgestaltung des Kreisels am Bahnhof

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Baubetriebshofes der Barlachstadt Güstrow haben im November den Kreisel am Taxistand des Bahnhofes umgestaltet. Dabei wurden über 100 insektenfreundliche Stauden gepflanzt sowie mehrere hundert Narzissen- und Tulpenzwiebeln gesteckt. Ab März werden die ersten Narzissen blühen, welche dann im April durch die Tulpen farblich unterstützt werden. Danach prägen die Stauden mit ihren Blüten bis in den Oktober das Erscheinungsbild des Beetes. Bedeckt wurde die Fläche mit einer mineralischen Mulchschicht, um den Wildkrautwuchs zu hemmen und die Verdunstung im Sommer zu reduzieren.



Foto: Bepflanzung des Kreisels am Bahnhof - Nov. 2025

Mit der Umgestaltung des Kreisels sollen die Kosten der Wechselbepflanzung gesenkt werden. Gleichzeitig ist die neue Bepflanzung ein Beitrag zur Artenvielfalt.

## Spielplatz „Spiellandschaft Südstadt“ erhielt einen Zaun

Um die Nachtruhe der Anlieger des Spielplatzes „Spiellandschaft Südstadt“ besser zu schützen ohne die Attraktivität einzuschränken, wurde gemeinsam mit den Anwohnenden entschieden, den Spielplatz einzuzäunen und künftig in den Nachtstunden abzuschließen. Die Tore werden täglich um 20:00 Uhr verschlossen und um 8:00 Uhr wieder geöffnet. Tagsüber bleibt der Spielplatz vollständig zugänglich. Alle Wegebeziehungen werden durch die Tore erhalten. Während der Schließzeiten bleibt der Spielplatz weiterhin umgehbar, so dass beispielsweise späte Gassi-Runden mit dem Hund um den Spielplatz herum möglich sind.

Leider kam es in den ersten Wochen nach der Fertigstellung bereits zu einzelnen Fällen von Vandalismus. Die Stadt weist darauf hin, dass Vandalismus kein Kavaliersdelikt ist, sondern eine strafbare Sachbeschädigung darstellt.

# Auszug aus dem Informationsbericht des Bürgermeisters

## zur Stadtvertretersitzung am 29.10.2025

### Welcome Point / Foto-Point

Laut Beschluss der Stadtvertretung soll von der Stadtverwaltung ein Standort für einen Foto- und Welcome-Point in der Nähe des Schlosses definiert werden. Dazu haben Begehungstermine stattgefunden. Der ideale Ort für einen Foto-Point in Form eines übergroßen Bilderrahmens oder einem Bogen wäre an der Ecke Neuwieder Weg / Plauer Straße. Eine weitere Möglichkeit für einen Welcome-Point wäre die Grünfläche am Parkplatz Gleviner Tor. Hier könnte man neben Sitzgelegenheiten ein Fotomotiv in Form von großen 3D Buchstaben, die das Wort „Güstrow“ bilden, aufstellen. Die Kosten für die möglichen Maßnahmen werden derzeit kalkuliert.

### Europäische Route der Backsteingotik

Im September nahm ich zusammen mit dem Abteilungsleiter Stadtmarketing an der Mitgliederversammlung des Vereins „Europäische Route der Backsteingotik e.V.“ in Grudziądz (POL) teil und konnte mich von der Bedeutung dieser Partnerschaft überzeugen. Als Mitglied profitiert Güstrow von den Marketingmaßnahmen des Vereins und umgekehrt. Die Partnerschaft soll für die weitere Steigerung der touristischen Bedeutung der Barlachstadt und die überregionale Bewerbung zum „kleinen Preis“ weiter ausgebaut werden.

### Industriestandort „ehemalige Zuckerfabrik“

Der Rail Port Güstrow wurde am 27.08.2025 offiziell eröffnet. Seitdem wurden bereits die ersten Güter, u. a. Dünger und Zement, umgeschlagen. Die nächsten Güterzüge sind bereits angemeldet. Kontakte für weitere Zusammenarbeiten in der Region, u. a. zu Unternehmen im Rostocker Überseehafen, sind hergestellt.

### Vernetzungsveranstaltungen

Die Sommerpause wurde für den Besuch von vielfältigen Business Veranstaltungen genutzt, z. B. rund um die Hanse Sail in Rostock, den Jahresempfang des Wirtschaftsministers in Schwerin als auch der Ministerpräsidentin in Berlin, um Güstrow als Wirtschaftsstandort und die Bedeutung von Güstrow als zweitgrößte Stadt in der Region Rostock (nach Rostock) nachhaltig zu repräsentieren. Güstrow war zudem Ziel einer Delegationsreise. Diese bestand aus Vertreterinnen und Vertretern aus Indien, China, Amerika und europäischen Ländern. Die Wirtschaftsförderung nutzte die Möglichkeit, um die Bedeutung von Güstrow als möglichen Energy Hub Güstrow darzustellen.

### Kooperationen

Mit der IHK zu Rostock sind erste Veranstaltungsideen in Planung, um Unternehmen aus anderen Orten der Region nach Güstrow einzuladen und mit den hier ansässigen Unternehmerinnen und Unternehmern zusammenzubringen. Zudem wurde seitens der Barlachstadt Güstrow ein Ausschuss für Regionalentwicklung bei der IHK zu Rostock ins Gespräch gebracht. Ebenfalls finden Gespräche mit Akteuren der Dachmarke GREATER ROSTOCK statt, die als Ziel haben, die Region Rostock weiter zu stärken.

### Sanierung und Erweiterung alter Wasserturm Baustraße zum Stadtarchiv

Die prognostizierten Gesamtkosten belaufen sich derzeit auf 5.987.080 € gegenüber den Baukosten von 5.001.326,59 € vom Beschluss VII/1032/24 v. 14.02.2024, das bedeutet eine Baukostensteigerung um knapp 20 %. Diese zusätzlichen Kosten sind Bestandteil der Veränderungsliste für den Nachtragshaushalt 2025. Der Einzug des Kunsthause soll in den Winterferien des Jahres 2026 erfolgen. Das Stadtarchiv plant seinen Umzug in den historischen Wasserturm in der Baustraße für den Spätsommer/Frühherbst 2026. Entsprechende Mittel für den Umzug wurden in den Haushalt 2026 eingestellt. Dies geschieht, um den klimatischen

Bedingungen der Bautrocknung Rechnung zu tragen. Hierdurch werden mögliche Schäden an den Archivalien verhindert und damit Folgekosten vermieden.

### Sanierung und Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Nord

Die Ausschreibung der Planungsleistungen ist erfolgt und der Auftrag der Entwurfsplanung wird gemeinsam mit der Wehrführung gearbeitet.

### Lärmschutzwand Paradiesweg

Die Bauarbeiten sind abgeschlossen, die Lärmschutzwand wurde ohne Mängel übergeben.

### Löschwasserbehälter Güstrow-Schabernack

Diese Maßnahme befindet sich im Bau und soll im November abgeschlossen sein. Damit sind dann die Forderungen aus dem Brandschutzbedarfsplan der Stadt für diesen Bereich umgesetzt.

### Sanierung Schule am Inselsee

Derzeit läuft die Ausschreibung der Planungsleistungen für das Gebäude im zweistufigen Vergabeverfahren.

### Schulschwimmen

Die Verträge für das Schulschwimmen im Schuljahr 2025/2026 sind mit der OASE Güstrow GmbH geschlossen worden. Ebenso wurde der Zuschlag zur Beförderung zur OASE erteilt, sodass das Schulschwimmen für die 3. Klassenstufe auch im gesamten Schuljahr 2025/2026 abgesichert ist.

Ebenso ist das Vorschulschwimmen für die städtische Kita „Butzemannhaus“ ab Ende Februar 2026 mit 13 Terminen in der OASE reserviert.

### Barrierefreier Ausbau von Haltestellen

Der Auftrag für den barrierefreien Ausbau der Haltestellen „KMG Klinikum“, „GWG (Gemeinnützige Werkstätten Güstrow) Am Augraben“, „GWG Koppelweg“ und „Lindenallee“ wurde im September 2025 nach erfolgreichem Ausschreibungsverfahren erteilt. Baubeginn ist im November 2025. Begonnen wird in der Friedrich-Trendelenburg-Allee. Die Gesamtleistungen zur Schaffung der Barrierefreiheit an den Haltstellen werden 2026 abgeschlossen.

Der Auftrag für die Planung des barrierefreien Ausbaus der Haltestelle „Gleviner Tor“ Altstadt ist im Oktober erteilt worden. Für die Maßnahme kommen Städtebaufördermittel zum Einsatz.

### Ernst-Barlach-Theater

Die Vorbereitung und Durchführung des Vergabeverfahrens für die Vergabe der Planungsleistungen (europaweites Verfahren) soll durch die BIG Städtebau GmbH betreut werden. Dazu wird eine Beschlussvorlage erarbeitet, die am 13.11.2025 im Ausschuss „Zukunftssicherung des Ernst-Barlach-Theaters“ und am 11.12.2025 in der Stadtvertretung behandelt werden soll. Eine ähnlich lautende Beschlussvorlage wird fast zeitgleich im Kreistag beraten.

Der vollständige Bericht  
ist nachzulesen im Internet  
unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

# Ausschreibungen - Baugrundstücke

Die Barlachstadt Güstrow bietet Baugrundstücke an zukünftige Bauherren zur Veräußerung an. Diese befinden sich jeweils im Bereich eines rechtskräftigen Bebauungsplans und sind bereits bebaubar. Der Kaufpreis richtet sich nach einem Festpreis und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten inkl. der Vermessung des Grundstücks. Ausgenommen hiervon sind die Parzellen Nr. 2, 3, 5, 7, 9 und 11 im Baugebiet Fischerweg, welche nach den untenstehenden Vergabebedingungen für den Zeitraum vom 01.12.2025 bis 28.02.2026 nach dem Höchstgebot, zum Erwerb angeboten werden. Das Mindestgebot beträgt dabei 163,00 €/m<sup>2</sup>. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbaufirmen bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Pro Erwerber darf maximal ein Grundstück zur eigenen Bebauung erworben werden. Ausgenommen hiervon sind die Parzellen Nr. 1, 2, 3, 5, 7, 9 und 11 im Baugebiet Fischerweg. Nach Zuschlagserteilung wird eine Reservierung je Baugrundstück von 6 Monaten gewährt.

## Baugebiet Fischerweg

Die Baugrundstücke im Baugebiet „Fischerweg“ befinden sich im Bereich des Bebauungsplans Nr. 91 und werden nach zwei unterschiedlichen Vergabeverfahren angeboten. Die Parzelle 1 ist mit einem dinglichen Anspruch (Leitungsrecht) belegt.

1. Für die Parzellen Nr. 1, 4, 8, 10, 12, 14, 24, 28 und 29 gilt ein Festpreis in Höhe von 163,00 €/m<sup>2</sup>. Eine Vergabe zum Festpreis von 158,00 €/m<sup>2</sup> kann an Familien mit einem Kind unter 14 Jahren erfolgen. Für jedes weitere Kind unter 14 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um jeweils 5,00 €/m<sup>2</sup>. Voraussetzung dafür ist, dass die berücksichtigten Kinder ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden Grundstück nehmen werden. Gebote von Familien mit Kind/Kindern werden bei der Vergabe der Grundstücke bevorzugt. Pro Erwerber darf maximal ein Grundstück zur eigenen Bebauung erworben werden. Der Erwerb ist an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft.
2. Für die Parzellen Nr. 1, 2, 3, 5, 7, 9 und 11 erfolgt die Vergabe durch die Verwaltung im Zeitraum vom 01.12.2025 bis 28.02.2026 nach dem Höchstgebot. Das Mindestgebot beträgt dabei 163,00 €/m<sup>2</sup>. Die Gebote zum Erwerb mehrerer Grundstücke können nur für die Parzellen Nr. 1, 2, 3, 5, 7, 9 und 11 abgegeben werden. Der Erwerb bedarf der Beschlussfassung durch die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow. Gebote, die auf andere Gebote Bezug nehmen, werden von der Wertung ausgeschlossen. Der Erwerb ist an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft.



Karte Fischerweg  
(rot: verkauft | orange: reserviert | grün: frei)

[www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

## Baugebiet Suckower Tannen

Die Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“ befinden sich im Bereich der rechtskräftigen Bebauungspläne Nr. 6a und 6b. Der Festpreis beträgt 100,00 €/m<sup>2</sup>. Eine Vergabe zum Festpreis von 95,00 €/m<sup>2</sup> kann an Familien mit einem Kind unter 14 Jahren erfolgen. Für jedes weitere Kind unter 14 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um jeweils 5,00 €/m<sup>2</sup>. Voraussetzung dafür ist, dass die berücksichtigten Kinder ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden Grundstück nehmen werden. Der Erwerb wird an eine Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren geknüpft. Es ergeht zusätzlich der Hinweis, dass nach Auskunft des Landesamtes das Grundstück voraussichtlich noch auf einer kampfmittelbelasteten Fläche liegt, die vor einer möglichen Bebauung eine bauherrenseitige Beräumung erfordert.



Karte Suckower Tannen  
(rot: verkauft | orange: reserviert | grün: frei)

## Bezugsmöglichkeiten für den Güstrower Stadtanzeiger

- kostenlose Verteilung an alle Haushalte der Barlachstadt Güstrow,
- kostenlose Einzelabgabe im Rathaus der Barlachstadt Güstrow, Markt 1, 18273 Güstrow,
- Volltext lesbar im Internet unter [www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger/](http://www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger/)
- Download im Internet unter [www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger/](http://www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger/),
- Abonnement gegen Erstattung der Versandkosten beim Herausgeber, Barlachstadt Güstrow, Markt 1, 18273 Güstrow

## Baugebiet Petershof



Karte Petershof  
(rot: verkauft | orange: reserviert | grün: frei)

Die Baugrundstücke im Baugebiet „Petershof“ befinden sich im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 67. Der Festpreis liegt bei 135,00 €/m<sup>2</sup>. Eine Vergabe zum Festpreis von 130,00 €/m<sup>2</sup> kann an Familien mit einem Kind unter 14 Jahren erfolgen. Für jedes weitere Kind unter 14 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um jeweils 5,00 €/m<sup>2</sup>. Voraussetzung dafür ist, dass die berücksichtigten Kinder ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden Grundstück nehmen werden. Gebote von Familien mit Kind/Kindern werden bei der Vergabe der Grundstücke bevorzugt. Der Erwerb ist an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft. Die Parzellen 9 und 10 sind mit einem dinglichen Anspruch (Leitungsrecht) belegt.

### Weitere und detaillierte Angaben

zu allen Baugrundstücken

erhalten Sie über [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

<https://www.guestrow.de/buergerservice/>

oeffentliche-ausschreibungen

-Kommunales Immobilienportal der Barlachstadt Güstrow-

Anträge auf Erwerb eines Baugrundstückes können zu jeder Zeit abgegeben werden. Die Anträge sind mit der Parzellenangabe in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk:

„Nicht öffnen! Ausschreibung Baugebiet \* \_\_\_\_\_“  
(\* hier Bezeichnung des gewünschten Baugebietes eintragen)

an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäudemanagement, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten.

Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Lommack unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter [dina.lommack@guestrow.de](mailto:dina.lommack@guestrow.de) gern zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

## Fotokalender der Barlachstadt Güstrow 2026

### „Ein besonderer Blick auf die Altstadt“

Der Fotokalender der Barlachstadt Güstrow 2026 „Ein besonderer Blick auf die Altstadt“ ist ab sofort in der Güstrow-Information, Franz-Parr-Platz 10, und in der Buchhandlung „Welt im Buch“, Pferdemarkt 4, erhältlich.



## KALENDER 2026

Ein besonderer Blick auf die Altstadt

### Titelblatt des Fotokalenders

Alle Interessierten sind herzlich eingeladen, sich mit dem Kalender 2026 ein Stück unserer Barlachstadt zur eigenen Freude oder als Geschenk nach Hause zu holen. Die Auflage ist limitiert.

Bürgerinnen und Bürger waren am Tag der Städtebauförderung am 10. Mai 2025 aufgerufen, ihre schönsten Fotos der Güstrower Altstadt bei der Barlachstadt Güstrow einzureichen, aus denen die besten Motive ausgewählt wurden. Ziel des Wettbewerbs war es, die Schönheit und Einzigartigkeit der Altstadt aus unterschiedlichen Perspektiven festzuhalten und der Öffentlichkeit zu präsentieren.

**Probleme mit der Zustellung  
des Güstrower Stadtanzeigers  
melden Sie bitte an Karin Bartock,  
Telefon 03843 769-103 oder per E-Mail  
an [karin.bartock@guestrow.de](mailto:karin.bartock@guestrow.de)**

# Weihnachtsgrüße



Foto: Julia Kristin Pittasch

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
zum ersten Mal darf ich Ihnen als Bürgermeister Weihnachtsgrüße übermitteln. Das mache ich sehr gerne. Gleichzeitig möchte ich Sie auf das umfangreiche kulturelle Angebot mit weihnachtlichem Flair in unserer schönen

Barlachstadt im Dezember hinweisen, bei dem jedermann auf seine Kosten kommen kann.

Zum 1. Advent startet das Norddeutsche Krippenmuseum, Heiligengeisthof 5, mit einer Sonderausstellung „Neue und alte Weihnachtskrippen“. Gezeigt werden Krippen des Sammlers Dieter Henning aus Berlin. Vom 5. bis 21. Dezember findet auf dem fertiggestellten Markt ein Weihnachtsmarkt „Advent am Markt“ mit Budenzauber, Eisstockschießen und köstlichen Leckereien statt. In der Pfarrkirche können Sie in der Adventszeit ebenfalls eine Krippensonderausstellung besuchen. In einzelnen Geschäften der Altstadt gilt es, ausgestellte Weihnachtskrippen zu entdecken. Machen Sie sich gern bei einem Einkaufsbummel auf die Suche! Adventkonzerte können an verschiedenen Orten ebenso wie Kindertheater besucht werden.

Über alle Angebote informieren Sie sich in der Rubrik „Veranstaltungstipps“ dieser Ausgabe des Güstrower Stadtanzeigers. Für die Weihnachtsfeiertage und den Jahreswechsel wünsche ich Ihnen schöne Stunden mit der Familie, Freunden oder mit Ihren Lieblingsmenschen. Starten Sie gut in das Jahr 2026!

Ihr Sascha Zimmermann  
Bürgermeister



Die nächste Ausgabe des  
Güstrower Stadtanzeigers  
erscheint am 1. Februar 2026

Redaktionsschluss ist der 10. Januar 2026

# Bekanntmachungen



Wohnungsgesellschaft  
Güstrow

## Veröffentlichung des Jahresabschlusses 2024 der Wohnungsgesellschaft Güstrow (WGG) GmbH nach § 73 KV M-V i. V. m. § 14 KPG

Die Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2024 der Wohnungsgesellschaft Güstrow (WGG) GmbH nach § 73 KV M-V in Verbindung mit § 14 Kommunalprüfgesetz M-V erfolgt entsprechend der Hauptsatzung der Barlachstadt Güstrow im Internet auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter der Adresse [www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/beteiligungen](http://www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/beteiligungen). Der Jahresabschluss, der Anhang und der Lagebericht liegen vom 01.12.2025 bis 10.12.2025 im Bürgerbüro, Rathaus, Markt 1 öffentlich aus. Die Einsichtnahme ist für jedermann während der Sprechzeiten möglich.

Güstrow, 27.10.2025

Wohnungsgesellschaft Güstrow (WGG) GmbH

Christian Gierke  
Geschäftsführer



Güstrower Immobilien-  
und Gebäudemanagement

## Veröffentlichung des Jahresabschlusses 2024 der GIG Güstrower Immobilien- und Gebäudemanagement GmbH nach § 73 KV M-V i. V. m. § 14 KPG

Die Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2024 der GIG Güstrower Immobilien- und Gebäudemanagement GmbH nach § 73 KV M-V in Verbindung mit § 14 Kommunalprüfgesetz M-V erfolgt entsprechend der Hauptsatzung der Barlachstadt Güstrow im Internet auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter der Adresse [www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/beteiligungen](http://www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/beteiligungen). Der Jahresabschluss, der Anhang und der Lagebericht liegen vom 01.12.2025 bis 10.12.2025 im Bürgerbüro, Rathaus, Markt 1 öffentlich aus. Die Einsichtnahme ist für jedermann während der Sprechzeiten möglich.

Güstrow, 27.10.2025

GIG Güstrower Immobilien- und Gebäudemanagement GmbH

Christian Gierke  
Geschäftsführer

**Die Barlachstadt im Internet:**  
**[www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)**

## Veröffentlichung

### Jahresabschluss 2024 Oase Güstrow GmbH



Die Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2024 Oase Güstrow GmbH nach § 73 Kommunalverfassung M-V in Verbindung mit § 14 Kommunalprüfgesetz M-V erfolgt entsprechend § 11 der Hauptsatzung der Barlachstadt Güstrow durch Veröffentlichung im Internet auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter der Adresse [www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/](http://www.guestrow.de/ortsrecht-oeffentliche-bekanntmachungen/).

Der Jahresabschluss liegt vom 08.12.2025 bis einschließlich 19.12.2025 im Rathaus der Barlachstadt Güstrow, Markt 1, Bürgerbüro, zur Einsicht während der Sprechzeiten öffentlich aus.

Güstrow, 23.10.2025

gezeichnet Wolfgang Wegner  
-Geschäftsführer-



### Ab 1. Januar 2026 gelten neue Abfallgebühren im Landkreis Rostock

Ab 1. Januar 2026 gilt im Landkreis Rostock eine neue Abfallgebührensatzung. Darüber hat der Kreistag auf seiner Sitzung am 15. Oktober entschieden.

In den vergangenen Jahren konnten die Gebühren im Landkreis Rostock auf einem niedrigen Niveau gehalten werden. Das war möglich, weil es aus früheren Jahren finanzielle Rücklagen gab. Diese sind jetzt jedoch aufgebraucht. Gleichzeitig sind die Kosten für die Abfallentsorgung deutlich gestiegen. Um die anfallenden Kosten weiterhin decken zu können, müssen die Abfallgebühren ab dem 1. Januar 2026 angepasst werden.

Die Kostensteigerung betrifft alle Abfallfraktionen durch notwendige Preisanpassungen in laufenden Verträgen und Neuaußschreibungen im aktuellen Kalkulationszeitraum. Folgende Änderungen ergeben sich für die Gebühren ab 2026 pro Person und Jahr:

- Restabfall: 36,43 € (bisher 21,77 €)
- Bioabfall: 12,76 € (bisher 9,68 €)

**Zum Vergleich:** Der bundesweite Durchschnitt liegt bei etwa 75 bis 80 € für Restabfall und 40 bis 50 € für Bioabfall pro Person. Im Landkreis Rostock beträgt die neue Gebühr für die Leerungen der Rest- und Bioabfalltonne für einen Haushalt mit vier Personen 196,74 € pro Jahr.

Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft des Landkreises Rostock sorgt täglich dafür, dass die Abfallentsorgung im gesamten Kreisgebiet zuverlässig funktioniert. Finanziert wird diese wichtige Aufgabe über die Abfallgebühren. Mit der Anpassung der Abfallgebühren wird sichergestellt, dass die Abfallentsorgung im Landkreis Rostock weiterhin zuverlässig erfolgen kann.

# Berichte der Fraktionen der Stadtvertretung

## SPD-Fraktion: Im Bürgerdialog zusammen mit Güstrowern die Zukunft unserer Barlachstadt gestalten

Liebe Güstrowerinnen und Güstrower, wir sagen Ihnen danke für die in den zurückliegenden Monaten an uns herangetragenen Anregungen zur gemeinsamen Gestaltung und einer bürgernahen Arbeit vor Ort in unserer Barlachstadt Güstrow. Diese waren sehr hilfreich für die Arbeit in den Gremien und Ausschüssen der Stadtvertretung der Stadt Güstrow. Kommunales Handeln vor Ort umfasst die vielfältigen Aufgaben in unserer Stadt zur Gestaltung des lokalen Lebens. Dazu gehören sowohl Pflichtaufgaben wie zum Beispiel die Wasserversorgung – und die Abwasserbeseitigung und auch der Betrieb von Schulen und Kindergärten. Als auch freiwillige Aufgaben die das Angebotsspektrum erweitern, wie die Förderung von Kultur und Sport und lokalen Unternehmen. Kommunen tragen somit zur Daseinsvorsorge bei, können aber auch eigenverantwortlich durch lokale Initiativen, die Bewältigung von Strukturwandel oder die sinnvolle Vernetzung mit anderen Kommunen positive Veränderungen bewirken. Die Entwicklung unserer Stadt ist bei der Sicherung und der jährlichen Umsetzung dieser Verantwortlichkeiten wesentlich vom kommunalen Haushalt geprägt. Aktuell stellt sich auf Grund überregionaler Einflüsse und für notwendige Investitionen die Finanzsituation vielerorts schwierig da. Die Vertreter unserer Fraktionen nutzten die zurückliegenden Monate um zahlreiche Möglichkeiten transparent wahrzunehmen. Besichtigungen städtischer Baumaßnahmen in der Baustraße, wo wir zukünftig in einem neuen Umfeld unser Stadtarchiv heimisch werden lassen und das Kinder – Jugend – Kunsthaus Güstrow e. V. wieder Einzug hält. So fanden wiederholt öffentliche Gesprächsrunden mit den Bürgern und ehrenamtlichen Mitgliedern in Vereinen statt, um geplante Vorhaben vor ihrer Umsetzung zu erläutern und Anregungen mitzunehmen. Jüngst ein Austausch für die Neugestaltung einer Spielplatzanlage. Gerne würden wir den in den vergangenen Jahren gewachsenen Austausch mit möglichst vielen Güstrower weiter intensivieren und ein anstehender Anlass wäre der Bürgerhaushalt für das Jahr 2026, den wir gerne mit den Vorschlägen zur Mittelverwendung mit Güstrowern rechtzeitig beraten wollen. Ein wenig stolz sind wir im Rückblick einzelner Entwicklungen. Vor Jahren von unserer Fraktion angeregt und als Beschluss unter starker Kritik und Bedenken eingebbracht, der Abriss, die Überplanung und die Erschließung des Geländes Petershof. Viele Zweifler können heute auf ein ansprechendes erschlossenes teilbebautes und mit weiteren Investitionen angehachtes Areal schauen. Für die städtische Entwicklung ein schöner Mix zwischen Wohnbebauung, Gewerbe und Dienstleistung der unserer Stadt in dem Stadtteil sehr gut zu Gesicht steht, dass im hinterem Bereich noch einige Grundstücke für eine private Wohnbebauung vorsieht.

Auch das Jahrzehnte in Aussicht gestellte, der Altstadt angrenzende Baugebiet Stahlhof wird im kommenden Jahr endlich die längst überfälligen ersten Investoren mit ihren Bautätigkeiten präsentieren. Ja – gut Ding braucht Zeit oder „Wenn die Welt unter geht, so ziehe ich nach Mecklenburg, denn dort geschieht alles 50 Jahre später“.

Für die kommenden Weihnachtsfeiertage wünschen wir Ihnen und Ihren Lieben Gesundheit und Freude. Möge das neue Jahr für Sie viele erfolgreiche und glückliche Momente bereithalten. Starten Sie mit uns voller Erwartung und neuen Ideen in das Jahr 2026!

„Nur wer die Herzen bewegt, bewegt die Welt“ Ernst Wiechert

Hans – Georg Kleinschmidt im Namen der SPD Fraktion

## CDU-Fraktion:

*Friede der Welt beginnt in den Herzen der Menschen*  
Karl Jaspers

Sehr geehrte Güstrowerinnen, sehr geehrte Güstrower, ein bewegtes, ereignisreiches Jahr 2025 neigt sich dem Ende. Zeit inne zu halten, einen Rückblick zu starten und Danke zu sagen. Positiv blicken wir als Fraktion auf eine bürgerfreundliche Entwicklung unserer Stadt. Haben wir doch einen entscheidenden Anteil an der Einbringung und Umsetzung der Beschlussvorlagen für eine lebenswerte Stadt und ein respektvolles Miteinander geleistet. Die Umsetzung von zwei kostenintensiven Projekten ist so gut wie abgeschlossen:

- Marktplatzsanierung wird Ende Dezember abgeschlossen
- Wasserturmumbau wird voraussichtlich Mitte des nächsten Jahres beendet und dann erfolgt der Umzug des Stadtarchivs erfolgen

Weitere Vorhaben:

- Klosterhofsanierung ist die Fertigstellung abzusehen
- Gelände der alten Zuckerfabrik wird Umschlagterminal für den Güterverkehr
- Grundstücke in den Baugebieten Fischerweg, Petershof und Suckower Tannen werden weiterhin intensiv vermarktet; Baugebiete Fischerweg und Petershof wachsen
- Kinderspielplätze: Auf fünf Spielplätzen Südstadt, Dettmannsdorf, Suckow-Kattenberg sind neue Spielgeräte angeschafft bzw. Neuanlagen entstanden.
- Bürgerhaushalt: Von sieben eingereichten Vorschlägen sind sechs durch die Verwaltung geprüft und werden sukzessiv umgesetzt.
- Belebung der Innenstadt: Seit Juni wurden die Hängeleuchten am Schlossberg in blumige Dekorationselemente verwandelt.
- Sofortprogramm gegen den Leerstand: Die im Jahr 2023 beschlossene Förderung ist von Erfolg gekrönt. Bislang haben zwölf Firmen Zuwendungen erhalten, darunter neun Einzelhändler, eine Galerie und zwei Gastronomiebetriebe. In der letzten Sitzung der Stadtvertretung wurden durch die Verwaltung neue Richtlinien eingebracht und beschlossen. Inhaltlich soll mit diesen neuen Regeln Missbrauch von Fördergeldern vorgebeugt werden.

Aus der letzten Berichterstattung ist noch eine Antwort offen. Die gemeinsam eingebrachte Beschlussvorlage mit der FDP, DIE GRÜNEN/Freie Wähler „Verbesserung von Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit im Bahnhofsbereich“ wurde mehrheitlich zugesagt. Nur Vertreter der SPD äußerten Bedenken gegen eine Prüfung der Anwendung von Videoüberwachung.

Vorgelegt durch die Stadtverwaltung wurde zwischenzeitlich ein Konzept zur Vorbereitung der 800-Jahr-Feier der Barlachstadt. Diese Umsetzung resultiert aus unserem Dringlichkeitsantrag aus der Juni-Sitzung.

Danke an Sie liebe Güstrowerinnen und Güstrower, an alle Stadtvertreter, sachkundigen Einwohner, an den Bürgermeister, Mitarbeiter der Stadtverwaltung, Partner der Stadt - Baufirmen. Ihnen und Ihren Angehörigen wünschen wir eine besinnliche Adventszeit und ein frohes Weihnachtsfest.

Für das neue Jahr Zuversicht, Glück und Gesundheit.

Es grüßen herzlichst

Torsten Renz Hanni Böttcher

Foto: Astrid Bartels



## 11. Biennale: Träume in der jungen Kunst

Mit dem Thema Traum widmen sich die jungen Künstlerinnen und Künstler in der neuen Schülerausstellung einem wichtigen Bestandteil ihres menschlichen Seins. Träume sind urmenschlich, alters- und kulturübergreifend und vor allem sehr persönlich. Ein Traum kann als etwas Wunderbares, Sehnsuchtsvolles und Liebgewonnenes auftreten oder auch als Albtraum und als Schreckgespenst. So verschieden wie Menschen sind, so unterschiedlich sind ihre Träume. Die an der Ausstellung beteiligten Schülerinnen und Schüler zeigen in ihren beeindruckenden Arbeiten jene Wünsche, Sehnsüchte und Zukunftsbilder, aber auch Ängste, Nöte und Hoffnungen, die ihre Träume bestimmen. Ausstellungsbesuchende dürfen gespannt sein auf die künstlerische Vielfalt der Schülerinnen und Schüler, deren Werke aus verschiedenen Schulen im Landkreis Rostock eingereicht und von einer fachkundigen Jury ausgewählt wurden. Die Gestaltung der Ausstellung erfolgte traditionsgemäß durch den Leistungskurs Kunst am John-Brinckman-Gymnasium Güstrow, unter Anleitung der Lehrerin Barbara Wolbring.



Foto: Blick in die Ausstellung | © André Hamann

**Die Schülerausstellung ist bis zum 11. Januar 2026  
täglich von 11:00 bis 17:00 Uhr zu sehen**

Hinweise zu geänderten Öffnungs- und Schließzeiten an den Feiertagen können dieser Stadtanzeiger-Ausgabe sowie der Webseite der Galerie unter <https://www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/kultur/galerie-wollhalle> entnommen werden.

**Redaktionsschluss für die  
Februar-Ausgabe  
ist der 10. Januar 2026**

## Ankündigung:

### 5. Laienkunstausstellung

des Landkreises Rostock und der Barlachstadt Güstrow

Vom 7. Februar bis 12. April 2026 präsentieren der Landkreis Rostock und die Barlachstadt Güstrow die 5. Laienkunstausstellung unter dem Motto „*Ernst ist das Leben, heiter ist die Kunst*“ (Friedrich Schiller).

Ob Malerei, Grafik, Plastik oder Fotografie - in der Städtischen Galerie Wollhalle können Freizeitkünstlerinnen und -künstler jeweils eines ihrer Kunstwerke ausstellen. Teilnehmen können alle Einwohnerinnen und Einwohner des Landkreises Rostock, die in ihrer Freizeit künstlerisch aktiv sind. Ausstellungsbesuchende haben erneut die Möglichkeit, für ihr persönliches Lieblingswerk abzustimmen. Die drei Werke mit den meisten Stimmen werden im Rahmen der Finissage am 12. April 2026 prämiert.

Die Eröffnungsveranstaltung findet am Freitag, 6. Februar 2026 um 18:00 Uhr in der Städtischen Galerie Wollhalle statt.

#### Abgabe der Werke:

Mittwoch, 14. Januar 2026, 11:00 bis 17:00 Uhr

Donnerstag, 15. Januar 2026, 11:00 bis 18:00 Uhr

Freitag, 16. Januar 2026, 13:00 bis 17:00 Uhr

#### Abgabeort:

Städtische Galerie Wollhalle, Franz-Parr-Platz 9 in 18273 Güstrow

Das Kunstwerk ist bei Bedarf bitte vorab mit ausreichend Aufhängern zu versehen!



#### Anmerkung der Redaktion:

Für den Inhalt der Beiträge auf Seite 16 sind die Verfasser aus den Fraktionen verantwortlich!

## Nikolausaktion in der Bibliothek

### Kinderlesung, Weihnachtslasern und Samstagsöffnung

Zu Nikolaus gibt es Weihnachtsgeschichten und unsere beliebte Weihnachtsschmuck-Gravier-Aktion. Kleiner Weihnachtsbaum-schmuck oder Mitgebrachtes kann mit Namen oder Motiv auf dem Lasercutter graviert werden. Zum Beispiel ein Weihnachtsbaum-anhänger mit Namen vom Enkel für Oma? Holz, Filz und Schiefer bis 2 cm dicke können gerne mitgebracht werden.

Dazu liest unsere Vorlesepatin, Karin Kassau, tolle Geschichten, passend zur Adventszeit für alle, die den Samstagseinkauf noch mit den Kindern verlängern wollen oder nur einfach in die Bibliothek kommen möchten für stimmungsvolles Zuhören.

Natürlich kann man auch einfach von 10:00 bis 13:00 Uhr ausleihen, stöbern und Weihnachtsdeko-Ideen oder Adventsgeschichten aufsammeln. Unser Weihnachtsregal wartet mit tollen Titeln für Jung und Alt zum Fest.

**Samstag, 6. Dezember, 10:00 - 13:00 Uhr**

**Lesung um 10:30 Uhr bei freiem Eintritt**

## Öffnungszeiten der Bibliothek

Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag	10:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	10:00 - 14:00 Uhr

[www.uwe-johnson-bibliothek.de](http://www.uwe-johnson-bibliothek.de)

## Spitzencomedy unter den Baum

### Karten für Philipp Weber zu Weihnachten sichern

Der mit Abstand lustigste Aufklärer kommt zurück nach Güstrow. Philipp Weber nimmt sich nach Essen, Trinken, Werbung und Technik nun der Demokratie an im Programm *Power to the Popel*. Nein, nicht People, dieser Titel ist kein Druckfehler, denn es dreht sich alles um den kleinen „Popel“, der laut Duden ein „unscheinbares und armseliges Menschlein“ bezeichnet. In Zeiten, in denen Volksvertreter und Volksverdreher gebetsmühlenartig die Krise der bürgerlichen Gesellschaft beschwören, übt der Kabarettist mit seinem Publikum auf einer aufregenden Expedition durch die Flora und Fauna des Staatswesens die wertvollste demokratische Tugend: den Humor.



Foto: Weber © S. Büttner, I. Meyer

Am 20. März 2026, um 20:00 Uhr – Karten können jetzt schon als Präsent unterm Weihnachtsbaum erworben werden – oder einfach nur, um sich einen Platz zu sichern. Denn die in Kooperation mit der Wohnungsgesellschaft Güstrow (WGG) GmbH durchgeführte Veranstaltung war jedes Jahr im Voraus ausverkauft.

**Karten zu 17,00 € im Vorverkauf | Abendkasse 19,00 € gibt es nur in der Uwe Johnson-Bibliothek.**

## Beratungsangebote

### Schiedsstelle der Barlachstadt Güstrow

Sprechstunde jeden letzten Dienstag im Monat  
16:00 - 17:00 Uhr, Rathaus, Markt 1 (Ratssaal), 18273 Güstrow  
Telefon 0151 17446432  
E-Mail margit.friedrich-stein@schiedsfrau.de

### Pflegestützpunkt des Landkreises Rostock

Hageböcker Str. 19, 18273 Güstrow, nach Terminvereinbarung  
Beratung zur pflegerische Versorgung eines Angehörigen und  
zur Finanzierung  
Telefon 03843 755-50421 Pflegeberater/-in  
Telefon 03843 755-50420 Sozialberater/-in  
E-Mail Pflegestuetzpunkt-Guestrow@lkros.de

### Verbraucherzentrale M-V, Energieberatung

je 1. und 3. Mittwoch, nach vorheriger Terminvereinbarung  
15:00 - 17:30 Uhr, Mühlenstraße 17/Eingang Baustraße  
Telefon 0800 809802400 oder 0381 2087050

### Blinden- und Sehbehindertenverein Güstrow

Sprechstunde jeden 1. und 3. Donnerstag,  
09:30 - 11:30 Uhr (ab Januar 10:30 - 12:00 Uhr),  
Technisches Rathaus, Baustraße 33  
Telefon 038452 21179

### EUTB Pro Regina - Landkreis Rostock

Plauer Straße 1, 18273 Güstrow  
Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung (EUTB) der PRO RETINA Deutschland e.V. von Menschen mit Behinderung, mit drohender Behinderung, chronisch Kranken sowie Angehörigen und Interessierten in allen Fragen der Rehabilitation, Teilhabe und Inklusion  
Montag - Freitag, 09:00 - 14:00 Uhr  
Telefon 03843 6157025 oder 0151 72068020  
E-Mail guestrow.eutb@pro-retina.de



# Advent am Markt

## Weihnachten im Herzen der Barlachstadt

Vom **5. bis 21. Dezember 2025** verwandelt sich der Güstrower Markt vor dem Rathaus trotz laufender Sanierungsarbeiten in ein stimmungsvolles Weihnachtsdorf. Der neue Weihnachtsmarkt „Advent am Markt“ lädt in festlichem Glanz täglich zum Bummeln, Genießen und Verweilen ein.

### Weihnachtliches Flair und regionale Genüsse

Gemütlich geschmückte Buden bieten eine Vielfalt an kulinarischen Spezialitäten – von Winzerglühwein, Bratwurst und Pfannengerichten bis hin zu Wildprodukten, Mutzen und Crêpes. Mindestens einmal in der Woche gibt es auch festliche Gerichte, wie Entenkeulen mit Rotkohl und Klößen. Für eine festliche Atmosphäre sorgen Tannenbäume, Lichterglanz, liebevoll dekorierte Stände und der Weihnachtsbaum. Eine besondere Attraktion ist die Eisstockbahn aus Kunstein, die sowohl Familien als auch Firmen zu sportlichem Spaß einlädt.

Anmeldungen sind telefonisch unter 0175 7083008 oder per E-Mail an [eisstock@weihnachtsmarkt-guestrow.de](mailto:eisstock@weihnachtsmarkt-guestrow.de) möglich.

### Kultur, Gemeinschaft und besondere Momente

Mittwochs ist Familientag mit besonderen Aktionen und Kinderprogrammen. An Freitag- und Samstagabenden sorgen Glühweinpartys von 18:00 bis 21:00 Uhr für gesellige Stunden unter funkelnenden Lichtern. Jeden Samstag (6., 13. und 20. Dezember) stattet außerdem der Weihnachtsmann dem Markt einen Besuch ab und nimmt sich von 14:00 bis 16:00 Uhr Zeit für die kleinen Gäste. Hier können dann auch direkt die Wunschzettel abgegeben werden.

### Öffnungszeiten

- Montag bis Donnerstag: 11:00 - 19:00 Uhr
- Freitag und Samstag: 11:00 - 21:00 Uhr
- Sonntag: 12:00 - 19:00 Uhr



Alle Infos zum Advent am Markt unter  
[www.guestrow.de/advent-am-markt](http://www.guestrow.de/advent-am-markt)



Veranstaltet wird der Markt in diesem Jahr erstmals von Highlights Event Management, einem erfahrenen Organisator großer norddeutscher Events.

### Mit Unterstützung von:



GRAFICIO

### Impressum

Erscheinungsweise:

8 x im Kalenderjahr, in den Monaten Februar, März, Mai, Juni, August, September, November und Dezember

Erscheinungstag:

1. Kalendertag des Monats

Bezugsbedingungen:

verteilt an alle Haushalte der Barlachstadt Güstrow, im übrigen Einzelabgabe (kostenlos), Abonnement gegen Erstattung der Versandkosten nur beim Herausgeber

Herausgeber:

Stadtverwaltung Güstrow, Der Bürgermeister, Markt 1, 18273 Güstrow

Redaktion:

Karin Bartock, Telefon 03843 769-103,  
[karin.bartock@guestrow.de](mailto:karin.bartock@guestrow.de)

Anzeigen, Druck, Verteilung:

LINUS WITTICH Medien KG, Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, 039931 579-0

Bildnachweis:

S. 10: Barlachstadt Güstrow, 14: Julia Kristin Pittasch, Barlachstadt Güstrow, S. 16: Astrid Bartels, S. 17: © André Hamann, S. 18: © S. Büttner, I. Meyer

Auflage:

18.700 Exemplare

Alle Rechte liegen beim Herausgeber.

# Kirchliche Nachrichten

## Pfarrgemeinde, Pfarrkirche

je So.	10:00	Gottesdienst (je 1. So. Kindergottesdienst)
je Do.	12:00	Gebet für den Frieden
14.12.	15:00	Gottensdienst mit Krippenspiel, Kirche Suckow
24.12.	15:00	Gottesdienst, Kirche Suckow
	15:30	Gottesdienst mit Krippenspiel, Pfarrkirche
	17:00	Gottesdienst mit Katorei, Pfarrkirche
25.12.	10:00	Gottesdienst/1. Weihnachtsfeiertag
26.12.	10:00	Gemeinsamer Gottesdienst mit Bläsern/ 2. Weihnachtsfeiertag, im Dom
28.12.	10:00	Gemeinsamer Gottesdienst mit Kantate, im Dom
31.12.	17:00	Gottesdienst/Altjahrsabend
01.01.	10:00	Gemeinsamer Gottesdienst/Neujahrstag, im Dom
04.01.	16:00	Gottesdienst, im Gemeindehaus, Markt 31
06.01.	18:00	Gottesdienst/Epiphanias, in der Heilig-Geist-Kirche

## Domgemeinde

je So.	10:00	Gottesdienst mit Kindergottesdienst
je Mo.	18:00	Friedensgebet
13.12.	15:00	Aussendungsgottesdienst für das Friedens- licht, Winterkirche
24.12.	14:00	Gottesdienst mit Krippenspiel
	15:30	Gottesdienst/Chor
	17:00	Gottesdienst/Christvesper
	22:30	Gottesdienst Chor des J.-Brinckman-Gymnasiums
25.12.	10:00	Gottesdienst mit Abendmahl/ 1. Weihnachtstag
26.12.	10:00	Gottesdienst mit Bläsern/2. Weihnachtstag
28.12.	10:00	Gottesdienst mit Kantate

31.12.	17:00	Gemeinsamer Gottesdienst/Altjahrsabend, in der Pfarrkirche
01.01.	10:00	Gottesdienst/Neujahrstag
06.01.	18:00	Gemeinsamer Gottesdienst/Epiphanias, in der Heilig-Geist-Kirche

## Landeskirchliche Gemeinschaft, Grüner Winkel 5

1. + 3. So.	16:00	Gottesdienst mit Kindergottesdienst
2. + 4. So.	10:00	Gottesdienst mit Kindergottesdienst

## Katholische Pfarrgemeinde

So.	11:00	Hochamt
02.12.	06:00	Roratemesse im Kerzenschein
13.12.	17:00	Adventskonzert, Borwinchor Güstrow
16.12.	06:00	Roratemesse im Kerzenschein
24.12.	16:00	Krippenfeier für Familien mit Kindern
	21:00	Christmette
26.12.	11:00	Heilige Messe
28.12.	11:00	Heilige Messe
	17:00	Konzert mit Björn Casapietra

(Siehe Seite 24)

31.12.	18:00	Jahresabschlussmesse
01.01.	11:00	Neujahrsmesse

04.01.		Sternsinger segnen Häuser und Wohnungen und sammeln für Kinder in Not
06.01.	18:00	Abschlussgottesdienst Sternsinger

## Johannische Kirche

21.12.	11:00	Gottesdienst/Weihnachtsfeier
--------	-------	------------------------------

## Neuapostolische Kirche

je So.	10:00	Gottesdienst
--------	-------	--------------

## Evangelisch Freikirchliche Gemeinde

### „EFG Horizonte Güstrow“

je So.	10:00	Gottesdienst und Kindergottesdienst
--------	-------	-------------------------------------

## INITIATIVE

miteinander

demokratisch leben in

Güstrow

## DONNERSTAGSDEBATTE

**“Klima und Natur schützen –  
selbstverständlich oder Belastung  
für den Bürger?”**

29.01.2026 19:00 Uhr

Studio Zwei

Glasewitzer Chaussee 18  
18273 Güstrow



Instagram



Homepage



**Gast: Eva Mahnke, Initiative  
Zukunftshandeln MV**



Way of Life!

**EU-Neuwagen und  
Gebrauchte aller Art**

**Autohaus Knobloch  
18273 Güstrow  
Neukruger Str. 62  
Tel. (03843) 21 91 41**

*Ein friedliches Fest für alle*

Damit die Feiertage friedlich und harmonisch verlaufen, ist gegenseitiger Respekt die wichtigste Grundlage. Wer sich auf die unterschiedlichen Bedürfnisse der Familienmitglieder einlässt, kann Spannungen entschärfen. Dazu gehört etwa, gemeinsame Rituale nicht als Zwang zu verstehen – sondern als Möglichkeit, Nähe zu schaffen. Wichtig ist zudem, Rücksicht aufeinander zu nehmen. Besonders wenn mehrere Generationen zusammenkommen, prallen oft unterschiedliche Gewohnheiten aufeinander. In Beispiel: Viele ältere Menschen hören schlechter und drehen daher den Fernseher so laut auf, dass es für die übrigen Anwesenden zur Belastung wird. Gerade in der gemütlichen Runde kann das für Unmut sorgen – wenn Dialoge im Film für den einen immer noch zu leise und für den anderen schon schmerhaft laut sind. Solche Situationen wirken banal, sind aber typisch für Missverständnisse zwischen den Generationen, die das gemeinsame Fest stören können. Dabei lässt sich mit technischen Lösungen oft auf einfache Weise Abhilfe schaffen.

djd 75360/faller-audio.com

*Ein frohes  
Weihnachtsfest*

**G. Linda & Co.**  
HEIZUNG & SANITÄR-TECHNIK

**THOMAS FRANKOWSKI**  
Installateur- und Heizungsbauermeister  
Geschäftsführer

Rövertanne 16 • 18273 Güstrow  
Tel.: 03843 - 210140 • Fax: 03843 - 213038  
info@linda-guestrow.de • www.linda-guestrow.de

*Bäder mit Ideen - Heizen mit System*

**HLSK**  
GmbH

Tel. 03843 / 682431  
18273 Güstrow  
Schliemannstraße 9

*Wir wünschen unseren Kunden ein frohes Fest  
und ein gesundes neues Jahr.*

**Frohe  
Weihnachten**

*und ein gesundes neues Jahr  
wünschen wir allen Kunden,  
Geschäftsfreunden,  
Mitarbeitern, Verwandten  
und Bekannten.*

**BRABÄNDER**  
INNENAUSBAU GmbH

*Ich wünsche Ihnen frohe Feiertage  
und ein gutes neues Jahr.*

**MARIO WINTER**

Tel. 0171 97157-38  
m.winter@wittich-sietow.de

**LINUS WITTICH Medien KG**

Röbeler Straße 9  
17209 Sietow  
www.wittich-sietow.de





Die Güstrow-Information ist auch im Dezember Ihre erste Anlaufstelle für alle Fragen rund um Kultur, Freizeit und Veranstaltungen in der Region. Ob spannende Stadtführungen, Veranstaltungstipps oder Ausflugsideen – hier erhalten Sie alle wichtigen Informationen sowie persönliche Beratung.

Passend zur Adventszeit finden Sie bei uns außerdem schöne Geschenke aus Güstrow – ideal für Weihnachten! Für Fragen, Buchungen oder Anmeldungen steht das Team der Güstrow-Information jederzeit gern zur Verfügung:

info@guestrow-tourismus.de | Tel. 03843 681023

#### ► **Frischer Auftritt im Verkaufsraum der Güstrow-Information**

Mitte November hat die Güstrow-Information ihren Verkaufsraum modernisiert. Mit einer neuen Wandgestaltung, einer frischen Warenpräsentation und einem erweiterten Angebot präsentiert sich der Raum nun moderner und einladender. Besucherinnen und Besucher können sich auf eine übersichtlichere Gestaltung und Produktneuheiten freuen.

Neu im Sortiment sind unter anderem die Güstrower Jung- und Güstrower Mädel-Mützen, die in verschiedenen Farben erhältlich sind. Die stilischen und zugleich kuscheligen Accessoires ergänzen das Angebot perfekt und sind nicht nur an kalten Tagen ein echter Hingucker. Darüber hinaus bietet die Güstrow-Information derzeit eine große Auswahl an Wandkalendern für 2026 – ideal als Geschenk oder für die eigene Jahresplanung.

#### ► **Weihnachtliche Geschenkideen**

Pünktlich zur Adventszeit hält die Güstrow-Information wieder eine große Auswahl an festlichen Produkten bereit. Von den beliebten Weihnachtskerzen und Weihnachtsbaumkugeln bis hin zu besonderen regionalen Spezialitäten wie dem original Güstrower Zimtlikör mit echtem Blattgold – hier findet jeder ein passendes Weihnachtsgeschenk. Darüber hinaus gibt es viele weitere hochwertige Artikel aus der Region, die sich ideal zum Verschenken eignen. Der Verkaufsraum lädt zum Stöbern ein.

#### ► **Weihnachtsfeier in historischem Ambiente**

Die Städtische Galerie Wollhalle bietet den perfekten Rahmen für Weihnachtsfeiern von Firmen, Vereinen oder privaten Gruppen. Das historische Gebäude, 1999 saniert, verbindet den Charme der alten Wollhalle mit modernen Galerieräumen für bis zu 80 Personen. Die Ausstattung lässt keine Wünsche offen: Tische, Stühle, Leinwand, Beamer und eine voll ausgestattete Küche stehen bereit. Auf Wunsch gibt es auch Empfehlungen für regionales Catering. Der Raum kann halbtags oder ganztags gemietet werden, Besichtigungen sind während der Öffnungszeiten der Güstrow-Information möglich – ideal für ein festliches Weihnachtsfeier-Erlebnis in historischem Ambiente.

#### ► **Öffnungszeiten im Dezember**

Montag bis Freitag	10:00 - 17:00 Uhr
Sonnabend	10:00 - 16:00 Uhr
Sonntag	geschlossen
24.12. und 31.12.2025	09:00 - 13:00 Uhr
25.12. und 26.12.2025	10:00 - 16:00 Uhr
01.01.2026	geschlossen

## Veranstaltungsempfehlungen für die Barlachstadt Güstrow und Umgebung

Advent am Markt	05. - 21.12.2025
Rundgang mit dem Nachtwächter	06.12./ freitags um 17:00 Uhr
Shantybrass mit der Band „Mahoin“	19./26.12. 04.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Sinfoniekonzert Nr. 4   Ernst-Barlach-Theater	05.12.
Oma-Opa-Tag   Wildpark-MV	06.12.
Adventskonzert „Zauber der Weihnachtszeit“	06.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Studio Konzert mit Jackbeat   DasStudioZwei	06.12.
Kindertheater „Der kleine Prinz“	07.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Kabarett ROhrSTOCK   Ernst-Barlach-Theater	12.12.
Weihnachtskonzert der Kreismusikschule	13.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Familienmusical „Die Schöne und das Biest“	14.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Adventssingen im Kerzenschein	14.12.
Pfarrkirche St. Marien	
Sternenzauber Weihnachtstour 2025	18.12.
Ernst-Barlach-Theater	
Bläsergottesdienst   Dom	26.12.
Kantatengottesdienst   Dom	28.12.
Dinner For One   Ernst-Barlach-Theater	30.12.
Güstrower Silvester Party   Bürgerhaus	31.12.
Silvester im Studio mit Band & DJ	31.12.
DasStudioZwei	
Silvesterkonzert - Lollipop -	31.12.
Die Rock'n'Roll-Show   Ernst-Barlach-Theater	
Silvesterkonzert   Pfarrkirche St. Marien	31.12.
Gläsernes Atelier: Das goldene Licht	09.01.
Ernst-Barlach-Museen	
Rundgang mit dem Nachtwächter	16.01.
Studio Konzert mit The Right Thing - Simply Red Tribute   DasStudioZwei	24.01.

**Kontakt: Güstrow-Information, Franz-Parr-Platz 10  
Immer aktuell informiert:**

[www.guestrow-tourismus.de](http://www.guestrow-tourismus.de)



## STADTMUSEUM GÜSTROW

Das Stadtmuseum Güstrow  
mit der ständigen Ausstellung

„Stadtgeschichte Güstrow - Residenz -  
Georg Friedrich Kersting - Ernst Barlach - 20. Jahrhundert“

ist von Montag bis Freitag von 10:00 bis 17:00 Uhr,  
Sonnabend von 10:00 bis 16:00 Uhr  
geöffnet.

**Der Eintritt ist frei!**



## Tagesbetreuung für Senioren

Tagespflege in der Südstadt  
Pogorelska & Zornow eGbr  
Friedrich-Engels-Str. 12c - 18273 Güstrow  
info@tagespflege-suedstadt.de



## Weihnachtliche Bräuche - Traditionen, die verbinden

Weihnachtliche Bräuche machen die Adventszeit besonders: Der Adventskranz, der Weihnachtsbaum und das Öffnen des Adventskalenders sind fester Bestandteil vieler Familien. Jeden Sonntag wird eine weitere Kerze angezündet – ein Symbol für wachsende Vorfreude. Der bunt geschmückte Weihnachtsbaum ist oft das Herzstück des Festes. Auch das gemeinsame Plätzchenbacken gehört für viele einfach dazu und bringt Generationen zusammen. Ein weiterer Brauch ist das Krippenspiel, das die Geschichte von Jesu Geburt erzählt. Solche Traditionen schaffen nicht nur festliche Atmosphäre, sondern auch Gemeinschaft und Erinnerungen – und machen Weihnachten zu einem besonderen Erlebnis. rki

Team Tagespflege: 03843-7738401



Team Alltagsbegleiter: 03843-7738402



## WOHNUNGSBAU GENOSSENSCHAFT NORD eG

Lindenallee 5 · 18273 Güstrow  
Telefon 03843 – 21 21 86

[www.wohnungen-distelberg.de](http://www.wohnungen-distelberg.de)

## GEBÄUDEVERSICHERUNG SCHON WIEDER TEURER?



Das muss nicht sein!

Wir vergleichen für Sie  
über 70 Versicherungsanbieter  
und finden

gleiche Leistung oft deutlich günstiger!

Jetzt anrufen und sparen!  
Tel. 03991 / 186611  
0172 / 3287002

Versicherungsmakler

Lück GmbH

Mozartstr. 68 · 17192 Waren (Müritz)

Lück  
Ver|sicherung

## Ein frohes Fest und einen guten Rutsch ins neue Jahr

wünscht Ihnen ...

Optiker



Reding

- Augenprüfung
- Contactlinsen
- Sportbrillen
- Brillenabo



Mit diesem *Gutschein* schenken wir Ihnen

**75,- €\* zu Weihnachten.**

\*Gutschein gilt für Brillen und Brillengläser ab einem Mindesteinkaufswert von 275,- €. Sonderangebote ausgenommen. Barauszahlung nicht möglich. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein verrechnet werden. Gültig bis 09.01.2026. Gutschein ist übertragbar. \*Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar.

Inhaber Frank Reding • Augenoptikermeister  
Enge Straße 4 • 18273 Güstrow • Tel. 0 38 43 / 3 44 28 28

11. Biennale: Träume in der jungen Kunst

3. Oktober 2025 bis 11. Januar 2026  
täglich von 11 bis 17 Uhr

Städtische Galerie Wollhalle



**Björn Casapietra**  
Ein romantisches Weihnachtskonzert  
Sonntag, 28. Dezember 2025, 17:00 Uhr  
in der Kirche Mariä Himmelfahrt Güstrow

Karten sind erhältlich an folgenden Stellen:

- GüstrowTourismus e.V., Franz-Parr-Platz 10, info@guestrow-tourismus.de, Tel.: 03843 681023
- SVZ Geschäftsstelle Güstrow, Domstraße 9, Tel: 0180 5681068, kundencenter-guestrow@medienhausnord.de
- familia Güstrow West, Heideweg 25, Tel: 03843 465471
- webshop: eventim.de, Kartentel.: 018 06570070, ticketdirect - Karten selbst drucken

Wildpark-MV.de  
Tierische Abenteuer in Güstrow

Neu

Weihnachtsmarkt  
im Wildpark-MV in Güstrow

29./30.11.  
06./07.12.  
13./14.12.  
20./21.12.

Kleine Bescherung  
Am 24.12. landen der Weihnachtsmann und seine Weihnachtsfrau im Wildpark. Weitere Infos folgen über Social Media.

Das tierisch wilde Abenteuer

[www.wildpark-mv.de](http://www.wildpark-mv.de)

Glitzer im Herz, Kekse im Bauch - passt ...

# frohe Weihnachten

& EIN FROHES NEUES JAHR



-Anzeigenteil-

## Güstrow-Club-Reisen

### TAGEFAHRTEN

13.12.25	Weihnachtsmarkt auf Gut Stockseehof	50 €
20.12.25	Weihnachtsmarkt in Bremen	45 €
20.12.25	Berliner Fernsehturm und Weihnachtsmarkt	65 €
18.01. + 20.01. + 21.01. + 23.01.2026	Grüne Woche in Berlin inkl. Eintrittskarte	48 €
28.01.26	Kaffeeklatsch in Plau am See	35 €
31.01.26	Shopping in Polen	40 €
31.01.26	Ozeaneum Stralsund inkl. Eintritt und Kaffeegedeck	ab 55 €
04.02.26	Kaffeeklatsch bei Karls in Rövershagen	35 €
07.02.26	Madame Tussauds in Berlin	63 €
08.02.26	Hamburg Musical	ab 156 €
11.02.26	Schwerin mit Landtag & Kaffeegedeck	58 €
14.02.26	Miniaturland Hamburg	ab 62 €
21.02.26	Kaffeetafel in Wismar inkl. Sektverkostung	49 €
22.02.26	Friedrichstadt-Palast „BLINDED by DELIGHT“	99 €
28.02.26	Kaffeeklatsch im Café Prag in Schwerin	46 €
04.03.26	Tanztée Scheune Bollewick	33 €
08.03.26	Frauentagsfête bei Bauer Kori	69 €
14.03.26	Einkaufsfahrt nach Linken/Stettin	39 €
15.03.26	Krokusblüte in Husum	44 €
21.03.26	Schloss Mirow inkl. Mirow	65 €
06.05.26	Spargelessen auf dem Erlebnishof Klaistow	73 €
10.05.26	Muttertags Konzert mit Maxi Arland	79 €
13.06.26	Wismar & Insel Poel	99 €
14.06.26	Kaffeeklatsch auf dem Plauer See	60 €
20.06.26	Kieler Woche auf dem Raddampfer Freya	111 €

### MEHRTAGEFAHRTEN

14.12. – 17.12.25	Rothenburg ob der Tauber	466 €
23.12. – 27.12.25	Weihnachten in Thüringen-Suhl	629 €
03.01. – 10.01.26	Schnupperkur – Swinemünde	577 €
17.01. – 24.01.26	Schnupperkur in Kolberg – Nad Parsefa	444 €
06.02. – 07.02.26	Musikparade Magdeburg	229 €
25.02. – 01.03.26	Usedom mal anders	589 €
04.03. – 11.03.26	Andalusien – Flugreise	1.199 €
19.03. – 21.03.26	Leseratten aufgepasst – Leipziger Buchmesse	429 €
28.03. – 04.04.26	Ostern auf der Halbinsel Istrien	799 €

Wir wünschen Ihnen ein schönes Weihnachtsfest!

Pferdemarkt 47  
18273 Güstrow  
03843 692 11 | [www.g-c-r.de](http://www.g-c-r.de)



Wir wünschen allen eine wundervolle gemeinsame **Weihnachtszeit** und einen guten und erholteten Start ins **neue Jahr!**



Philip da Cunha  
Mitglied des Landtages  
Mecklenburg-Vorpommern

### Oh du schöne Adventszeit

Was für die einen eine Zeit voller Stress und Hektik ist, bedeutet für die anderen die besinnlichste Zeit des Jahres. Das Wort Advent selbst stammt vom lateinischen „adventus“ ab und bedeutet übersetzt Ankunft. Die Ankunft von Jesus Christus. Die Adventszeit, wie wir sie kennen, entstand im 7. Jahrhundert. Damals wurde die Anzahl der Sonntage von Papst Gregor von sechs auf vier reduziert. Diese vier Sonntage sollten die vier Jahrtausende versinnbildlichen, die die Menschen nach dem Sündenfall auf ihren Erlöser warten mussten. Als krönender Abschluss dieser Zeit steht das Weihnachtsfest. Jeder der Adventssonntage an sich hat zudem einen speziellen Bezug. So bezieht sich der erste Sonntag auf die Wiederkunft Jesu, der zweite wie auch der dritte auf Johannes den Täufer und schließlich bezieht sich der vierte Sonntag auf Maria.

ak-o



# VERANSTALTUNGSTIPPS

## Museen • Galerien • Dauerausstellungen

### Stadtmuseum Güstrow, Franz-Parr-Platz 10

Ständige Ausstellung „Stadtgeschichte Güstrow - Residenz - Georg Friedrich Kersting - Ernst Barlach - 20. Jahrhundert“ und wechselnde Ausstellungen: Schätze aus dem Depot

### Uwe Johnson-Bibliothek, Am Wall 2

Johnson-Fotoausstellung „Von Güstrow in die Welt“

Uwe Johnsons Lebensstationen in Fotografien von Heinz Lehmbäcker

### Ernst Barlach Museen Güstrow

Heidberg 15 und Gertrudenplatz 1

Leben und Werk Ernst Barlachs

### Norddeutsches Krippenmuseum, Heiligengeisthof 5

„Weihnachtskrippen aus aller Welt“

### Malmström-Museum, Zu den Wiesen 17

„Die Geschichte der Künstlerfamilie Kolter-Malmström“

### Käse & Kunst, Hageböcker Straße 3

Torsten Bahr: Zeichnungen

von Unbekannten und Wellenobjekte

### Galerie Martina Fregin, Hageböcker Straße 10

### ROESNEREI „Geschichten aus Papier“

Ladenatelier, Hageböcker Straße 12

### Galerie Güstrow, Besserstraße 1

### Galerie Kunst am Dom, Domstraße 17

### „Kunst am Markt“, Markt 25

Christiane Brusch, Offenes Atelier

### Galerie „Kunst am alten Hafen“, Speicherstraße 11a

### Galerie 21, Hageböcker Straße 103

Wechselnde Ausstellung und Shop

### Dat Billerhus, Hageböcker Mauer 3

Ausstellung des Nachlasses

des Güstrower Künstlers Horst Bastian

## Sonderausstellungen

### ab 1. Advent Sonderausstellung:

„Neue und alte Weihnachtskrippen“ aus der Krippensammlung von Dieter Henning/Berlin, Norddeutsches Krippenmuseum

### bis Kunstausstellung „BLAULICHT“ der Berliner

31. Dezember Künstlerin Constanze von Gersdorff, Fachhochschule für öffentliche Verwaltung, Polizei und Rechtspflege des Landes Mecklenburg-Vorpommern (FHöVPR M-V)

### bis Ausstellung Marie Luise Heinrich,

6. Januar CoWorking Space des Hotel & Restaurant am Schlosspark

### bis 11. Biennale: Träume in der jungen Kunst,

11. Januar Städtische Galerie Wollhalle (Siehe Seite 17)

### bis Wege übers Land. Gelebte Geschichte –

11. Februar Erlebte Landschaft, Galerie Kunst am Dom

### bis Ausstellung: „Heiter bis wolzig“

22. Februar Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

### bis 27. März Andreas Tessenow. 50 Jahre Druckgrafik,

Galerie „Kunst am alten Hafen“

## Veranstaltungen

### Dezember

01./ 09:00 Zwerg Nase, Kindertheater,  
02.12. und Ernst-Barlach-Theater  
11:00

01.12. 17:15 Weihnachtskarten mit Aquarell, Volkshochschule LK Rostock, Regionalstandort Güstrow

04.12. 14:30 Gläsernes Atelier: Offene Bildhauerwerkstatt, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

04.12. 19:30 Santa Mahoin, Gute Laune, Matrosenbeats und Shantybrass aus Hamburg, Ernst-Barlach-Theater

05. - 21.12. Weihnachtsmarkt „Advent am Markt“ (Siehe Seite 19)

05./ 18:00 Glühweinparty beim „Advent am Markt“ (Siehe Seite 19)

06.12. 19:30 Sinfoniekonzert Nr. 4 mit Werken von Prokofjew und Ravel, Ernst-Barlach-Theater

06.12. Oma-Opa-Tag, Wildpark-MV

06./07.12. Weihnachtsmarkt im Wildpark-MV

06.12. 10:00 Gläsernes Atelier: Malen in der Ausstellung am Original, Ernst Barlach Museen, Heidberg 15

06.12. 10:00 -Weihnachtsaktion mit Kinderlesung, 13:00 Uwe Johnson-Bibliothek

06.12. 15:00 Adventskonzert der Kreismusikschule des LK Rostock, Aula Haus II des John-Brinckman-Gymnasiums

06.12. 15:30 Wolfswanderung in der Dämmerung, Wildpark-MV

06.12. 17:00 Adventskonzert des Chors „Die Brücke“ e.V.: Zauber der Weihnachtszeit, Ernst-Barlach-Theater

06.12. Studio Konzert mit Jackbeat, DasStudioZwei

07.12. 16:00 Der kleine Prinz, Kindertheater, Ernst-Barlach-Theater

08./ 09:00 Der kleine Prinz, Kindertheater, 11:00

09.12. und Ernst-Barlach-Theater 11:00  
08.12. 19:00 Buchvorstellung: Dörfer, Höfe und Menschen in Mecklenburgs Landwirtschaft um 1900, Städtische Galerie Wollhalle

10.12. Familientag beim „Advent am Markt“, (Siehe Seite 19)

11.12. 14:30 Gläsernes Atelier: Offene Bildhauerwerkstatt, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

12.12. 17:15 Kreative Seifenliebe, Workshop für individuelle Geschenke, Volkshochschule LK Rostock, Regionalstandort Güstrow

12./ 18:00 Glühweinparty beim „Advent am Markt“ (Siehe Seite 19)

13.12. 19:30 ROhrSTOCK, Kabarett, Ernst-Barlach-Theater

13./14.12. Weihnachtsmarkt im Wildpark-MV

13.12. 15:00 Abendtour durch den Wildpark-MV

13.12. 15:00 Himmel voller Sterne, Weihnachtskonzert der Kreismusikschule des LK Rostock, Ernst-Barlach-Theater

14.12. 10:30 Geführte Sonntagstour durch den Wildpark-MV

14.12. 16:00 Die Schöne und das Biest, Familienmusical, Ernst-Barlach-Theater

14.12. 17:00 Adventssingen im Kerzenschein, Pfarrkirche

15./ 09:00 Die Schöne und das Biest, Familienmusical, 11:00

16.12. und Ernst-Barlach-Theater

10.12. Familientag beim „Advent am Markt“

## GÜSTROW VON OBEN

Entdecke Güstrow aus einer beeindruckenden Perspektive. Unser Imagefilm zeigt dir die schönsten Seiten der romantischen Barlachstadt.



## Veranstaltungen

18.12. 14:30 Gläsernes Atelier: Offene Bildhauerwerkstatt, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

18.12. 16:00 Sternenzauber – Die Weihnachtstour 2025, Ernst-Barlach-Theater

18./ 18:00 Glühweinparty beim „Advent am Markt“  
(Siehe Seite 19)

20./21.12. Weihnachtsmarkt im Wildpark-MV

20.12. 15:00 Eulenwanderung in der Dämmerung, Wildpark-MV

24.12. 11:00 Bescherung mit Weihnachtsmann und Weihnachtsfrau, Wildpark-MV

27.12. 15:30 Wolfswanderung in der Dämmerung, Wildpark-MV

28.12. 17:00 Romantisches Weihnachtskonzert mit Björn Casapietra, Chrismas Love Songs, Kirche St. Mariä Himmelfahrt, Grüne Straße 23  
(Siehe Seite 24)

28.12. 19:30 Dinner for one, Komödie, Ernst-Barlach-Theater

31.12. 20:00 Silvesterkonzert Lollipop – Die Rock'n'Roll-Show, Ernst-Barlach-Theater

31.12. 20:00 Silvester im Studio, DasStudioZwei

31.12. 21:00 Silvesterkonzert, Pfarrkirche

31.12. Güstrower Silvester Party, Bürgerhaus

## Januar

09.01. 17:00 Gläsernes Atelier: Das güldene Licht, mit Henning Spitzer, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

09.01. 19:30 Sinfoniekonzert Nr. 5 mit Werken von Bartók, Rota und Haydn, Ernst-Barlach-Theater

10.01. 16:00 De verflixte Strump, Komödie, Ernst-Barlach-Theater

11.01. 14:00 Benefizkonzert: Winterzauber, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

16.01. 17:00 Rundgang mit dem Nachtwächter, Güstrow-Information

18.01. 14:00 Kuratorenführung: Heiter bis Wolkig, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

18.01. 17:00 Die Zauberflöte, Oper, Ernst-Barlach-Theater

22.01. 16:00 Aladin- Das Musical, ab 4 Jahren, Ernst-Barlach-Theater

24.01. 19:30 Leipziger Pfeffermühle „Harakiri to go“, Kabarett, Ernst-Barlach-Theater

24.01. 19:30 Winterkino: Nr. Turner - Meister des Lichts, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15

24.01. 20:00 Studio-Konzert mit The Right Thing - Simply Red Tribute, DasStudioZwei

29.01. 19:00 Donnerstagsdebatte „Klima und Natur schützen - selbstverständlich oder Belastung für die Bürger?“, Studio Zwei (Siehe Seite 20)

30.01. 19:30 Eine Mords-Freundin, Komödie, Ernst-Barlach-Theater

31.01. 19:30 Lesung mit Charly Hübner „Wenn du wüsstest, was ich weiß ...“, Ernst-Barlach-Theater

31.01. 20:11 Karnevalsparty mit Showprogramm, Bürgerhaus / GCC '89 e.V.

## Hinweise:

- Für die Richtigkeit der Termine wird keine Gewähr übernommen.
- Aktuelle Änderungen entnehmen Sie bitte der Presse.
- Meldungen zur Veröffentlichung von Terminen in der nächsten Ausgabe senden Sie bitte bis zum **5. Januar 2026** an die Barlachstadt Güstrow, [stadtmarketing@guestrow.de](mailto:stadtmarketing@guestrow.de), Telefon 03843 769-163.

## NORDDEUTSCHES Krippenmuseum

### Neue und alte Weihnachtskrippen



mit Sonderausstellung von D. Henning

1. Advent – 15. Januar und Juni – September: täglich 11-17 Uhr  
16. Januar – 15. März: Di – So 13-16 Uhr  
16. März – 31. Mai und Oktober – November: Di – So 11-16 Uhr

Barlachstadt Güstrow  
Heiligengeisthof 5  
Tel.: 03843/466744



**Nachtwächter**  
Führungen

Mit Laterne durch das abendliche Güstrow!

VON APRIL - DEZEMBER | JEDEN FREITAGABEND  
VON JANUAR - MÄRZ | JEDEN 3. FREITAG IM MONAT

GÜSTROW-INFORMATION | TELEFON 03843 - 66 10 25 | [WWW.GUESTROW-TOURISMUS.DE](http://WWW.GUESTROW-TOURISMUS.DE)



OSPA 200  
JAHRE  
ZUKUNFT

Die OSPA wünscht Ihnen  
***besinnliche Festtage.***



STADTWERKE GÜSTROW

## BESINNLICHE WEIHNACHTEN

In dieser festlichen Jahreszeit möchten wir Ihnen herzlichste Weihnachtsgrüße übermitteln. Möge Ihr Zuhause von Wärme, Liebe und fröhlichen Momenten erfüllt sein.

Wir danken unseren Kunden für Ihr Vertrauen und Ihre Treue und wünschen Ihnen fröhliche Weihnachten und ein strahlendes neues Jahr.

[www.stadtwerke-guestrow.de](http://www.stadtwerke-guestrow.de)

 **Stadtwerke  
Güstrow**  
Mehr als Energie für Sie.



### Diakonie Güstrow

#### Sozialstation Güstrow

Pfahlweg 1 | 18273 Güstrow

Telefon: 03843 776 1377

E-Mail: [sozialstation-guestrow@diakonie-guestrow.de](mailto:sozialstation-guestrow@diakonie-guestrow.de)

#### Tagespflege Güstrow

Platz der Freundschaft 14 a | 18273 Güstrow

Telefon: 03843 776 1521

E-Mail: [tagespflege-guestrow@diakonie-guestrow.de](mailto:tagespflege-guestrow@diakonie-guestrow.de)

#### Kurzzeitpflege Güstrow

Platz der Freundschaft 14 a | 18273 Güstrow

Telefon: 03843 776 1577

E-Mail: [kurzzeitpflege.gue@diakonie-guestrow.de](mailto:kurzzeitpflege.gue@diakonie-guestrow.de)

[www.diakonie-guestrow.de](http://www.diakonie-guestrow.de)

**252.000 m<sup>2</sup>  
Weihnachtszauber**

Wir wünschen Ihnen  
und Ihren Liebsten eine  
besinnliche Weihnachtszeit.

[wgg-guestrow.de](http://wgg-guestrow.de)



 Wohnungsgesellschaft  
Güstrow

...geWohnt anders!